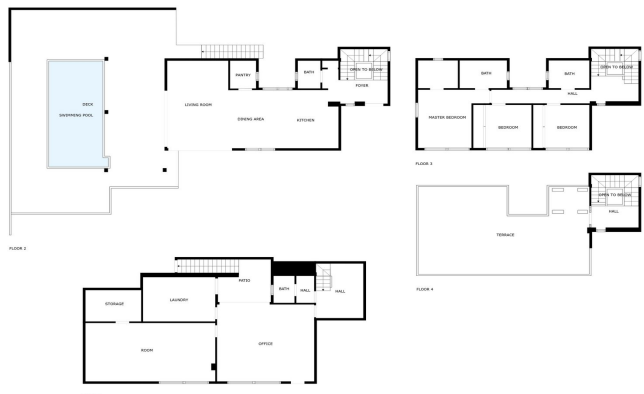


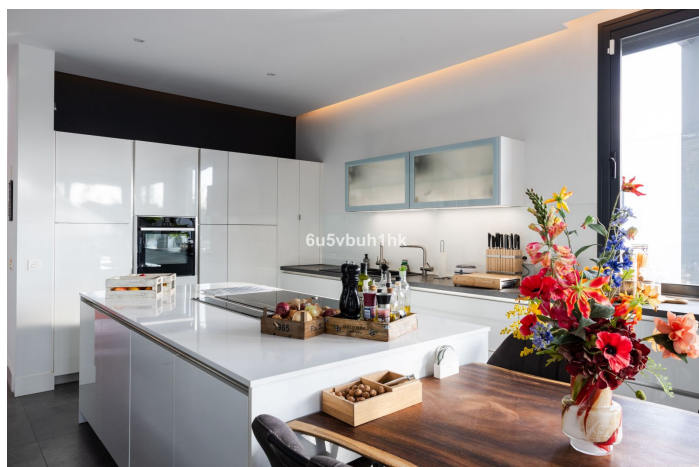
Stadthaus zum Verkauf in Mijas

1.250.000 €

Referenz: R4873336 Schlafzimmer: 5 Badezimmer: 2 Grundstücksgröße: 691m² Garten: 298m²



SIZES ARE APPROXIMATE, ACTUAL MAY VARY.



Costa del Sol, Mijas (Pueblo)

Diese spektakuläre Immobilie in der exklusiven Urbanisation Cerrado del Águila in Mijas befindet sich in einem tadellosen Zustand und bietet ein modernes und funktionelles Design, ideal für diejenigen, die Komfort und Eleganz in einer privilegierten Umgebung suchen. Mit einer Grundstücksfläche von 691 m² und einer Wohnfläche von 298 m², die sich auf drei Etagen verteilt, vereint diese Residenz Geräumigkeit, Helligkeit und eine hohe Qualität in der Ausführung. Der Außenbereich des Anwesens verfügt über sorgfältig gepflegte Gärten, die mit pflegeleichten Pflanzen angelegt wurden, die ohne großen Aufwand für eine grüne Umgebung sorgen. Der Salzwasser-Swimmingpool, der an Sommertagen für Abkühlung sorgt, befindet sich neben einer modularen Terrasse, die je nach Sonneneinstrahlung geöffnet oder geschlossen werden kann, so dass Sie den Außenbereich das ganze Jahr über genießen können. Beim Betreten des Hauses wird das Design der drei Etagen durch einen eleganten englischen Innenhof vereint, der jeden Winkel des Innenraums in natürliches Licht taucht und eine frische und einladende Atmosphäre schafft. Das Souterrain, das derzeit als Büro genutzt wird, verfügt über eine Toilette und zwei Zimmer, was es zu einem vielseitigen Raum macht, der sich ideal in eine unabhängige Wohnung oder einen Arbeitsbereich umwandeln lässt, der an die Bedürfnisse der Bewohner angepasst ist. Das Hauptgeschoss verfügt über eine helle Eingangshalle, die zu einer Treppe mit hohen Decken und breiten Türen führt, die ein Gefühl von Großzügigkeit vermitteln. Auf dieser Etage befindet sich eine offene, moderne Küche, die mit den neuesten Geräten ausgestattet ist. Das lichtdurchflutete Wohn-Esszimmer hat einen direkten Zugang zur Außenterrasse, zum Garten und zum Swimmingpool und ist somit ein idealer Ort für Unterhaltung und Familienleben. Im ersten Stock, dem privatesten Bereich des Hauses, befinden sich drei Schlafzimmer, alle mit Blick auf den Garten, so dass absolute Privatsphäre garantiert ist. Das Hauptschlafzimmer verfügt über ein eigenes Bad und einen großen Ankleideraum. Die beiden anderen Schlafzimmer haben Einbauschränke und teilen sich ein weiteres Bad. Die Immobilie ist mit einer Fußbodenheizung, einer unabhängigen Klimaanlage in jedem Zimmer, Moskitonetzen an allen Fenstern, automatischen Sonnenschutzplatten und einer Ladestation für Elektrofahrzeuge ausgestattet. Die Ausstattung ist von höchster Qualität, mit luxuriösen Details, die den Komfort und den Lebensstil in dieser einzigartigen Immobilie erhöhen.



Eigenschaften:

Merkmale

Private Terrasse

Lagerraum

Privatem Badezimmer

Doppelverglasung

Einbauschränke

Allzweckraum

Solarium

Möbel

Voll möbliert

Klimakontrolle

Klimaanlage

Sicherheit

Alarmsystem

Ansichten

Berg

Land

Garten

Schwimmbad

Golf