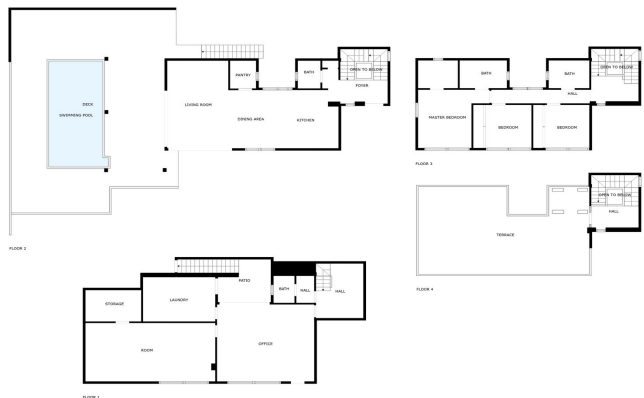


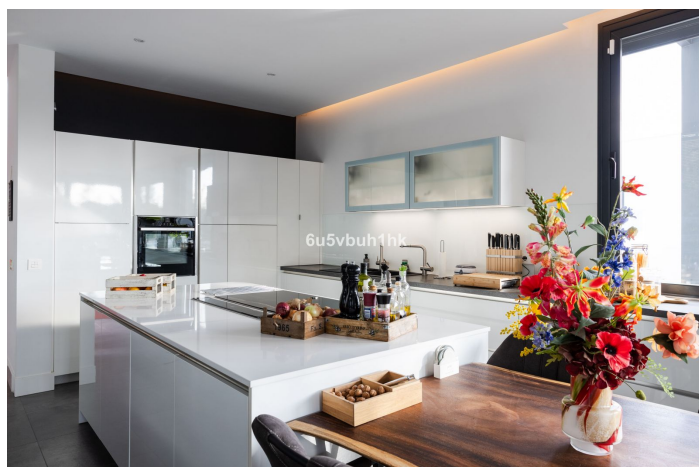
# Radhus till salu i Mijas

1 250 000 €

Referens: R4873336 Sovrum: 5 Badrum: 2 Komplott: 691m<sup>2</sup> Bygga: 298m<sup>2</sup>



SIZES ARE APPROXIMATE, ACTUAL MAY VARY.





## Costa del Sol, Mijas (Pueblo)

Denna spektakulära fastighet, som ligger i den exklusiva urbanisationen Cerrado del Águila i Mijas, presenteras i oklanderligt skick och erbjuder en modern och funktionell design, perfekt för dem som söker komfort och elegans i en privilegierad miljö. Med en tomt på 691 m<sup>2</sup> och ett hus på 298 m<sup>2</sup> fördelat på tre våningar, kombinerar denna bostad rymlighet, ljusstyrka och högkvalitativa ytbehandlingar. Fastighetens exteriör har noggrant underhållna trädgårdar, designade med växter med lågt underhåll som ger en grön miljö utan någon större ansträngning. Saltvattenpoolen, som är perfekt för att svalka sig under sommarkdagarna, ligger bredvid en modulär terrass som kan öppnas eller stängas beroende på solens exponering, så att du kan njuta av utomhusutrymmet året runt. När man kommer in i fastigheten förenas utformningen av de tre våningarna av en elegant engelsk innergård som badar varje hörn av interiören i naturligt ljus, vilket skapar en fräsch och välkomnande atmosfär. Källarvåningen, som för närvarande används som kontor, har en toalett och två rum, vilket gör det till ett mångsidigt utrymme, perfekt för att omvandla det till en oberoende lägenhet eller ett arbetsområde anpassat till invånarnas behov. Huvudvåningen har en ljus entréhall som leder till en trappa med högt i tak och breda dörrar som ger en känsla av rymd. På denna våning finns ett modernt kök i öppen planlösning utrustat med toppmoderna apparater. Vardagsrummet och matsalen, fylld med naturligt ljus, har direkt tillgång till utomhusterrassen, trädgårdarna och poolen, vilket skapar ett idealiskt utrymme för underhållning och familjeliv. På första våningen, det mest privata området i huset, finns tre sovrum, alla exteriör, med utsikt över trädgården, vilket garanterar total integritet. Det stora sovrummet har ett eget badrum och ett stort omklädningsrum. Dessutom har de andra två sovrummen inbyggda garderober och delar ett extra badrum. Denna fastighet är utrustad med golvvärme, oberoende luftkonditionering i varje rum, myggnät på alla fönster, automatiska paneler för att skydda mot solen och en laddningsstation för elfordon. Ytskikten är av högsta kvalitet med lyxiga detaljer som förhöjer komforten och livsstilen i denna unika fastighet.



## Funktioner:

### Funktioner

Privat terrass  
Förvarings rum  
Eget badrum  
Dubbspel  
Monterade garderober  
Förråd  
Solarium  
**möbel**  
Fullmöblerad

### Klimatkontroll

Luftkonditionering

### säkerhet

Larmsystem

### Åsikter

Fjäll  
Land  
Trädgård  
Slå samman  
Golf