

Atico en venta en Benalmádena

399.000 €

Referencia: R4861813 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 94m² Terraza: 41m²





Costa del Sol, Torrequebrada

Apartamento renovado en esquina en el último piso de 3 dormitorios y 2 baños ubicado en el centro entre Málaga y Marbella en el corazón de la Costa del Sol. Este espacioso apartamento está situado en exuberantes zonas verdes que rodean el famoso campo de golf Torrequebrada de 18 hoyos par 72. Vistas panorámicas al suroeste en primera línea de Golf Torrequebrada con Tee 15 justo en frente del balcón y a solo 5 minutos a pie de la Casa Club de Torrequebrada, putting green y campo de prácticas con un acogedor bar, restaurante y tienda de alquiler de golf. Vistas al golf y a la montaña hasta el pueblo de Benalmádena desde la terraza, sol todo el día. ¡Apto para familias y perfecto para escapadas de golf con amigos!

El complejo de apartamentos Las Acacias en la Urbanización Torrequebrada de Benalmádena-Costa ofrece jardines subtropicales maduros con una gran piscina de 17x7 metros, complejo cerrado con camino privado, conserje disponible durante el día, cámara de seguridad vigilada por la noche además de una portería de fútbol y una canasta de baloncesto. la calle sin salida para que los niños jueguen al aire libre.

Los jardines y terrenos comunitarios de 3000m² que rodean los apartamentos son amplios y la relación entre los metros cuadrados construidos y los metros cuadrados de jardines es muy favorable, mucho más que en muchas otras promociones. Hay una gran piscina comunitaria en el terreno con equipo de fitness al aire libre. Durante los meses de verano, julio y agosto, habrá un guardia de la piscina de guardia monitoreando a los nadadores y desinfectando el área de la piscina.

El apartamento tiene persianas eléctricas en el salón y manuales en los dormitorios, toldos en las terrazas (2020), suelos de mármol, cocina totalmente equipada con todos los electrodomésticos, lavadero con lavadora y secadora, potente aire acondicionado, sistema de refrigeración/calefacción (2020) y ventiladores de techo en salón y terraza. Internet de Fibra Óptica de alta velocidad para permanecer conectado.

La superficie habitable consta de salón de 30 m² y terraza parcialmente cubierta de 42 m².

La terraza es una verdadera joya con amplio espacio para cualquier época del año. Accesible a través de puertas dobles de vidrio desde 2 dormitorios y la sala de estar que fusionan convenientemente el interior y el exterior.

Los tres dormitorios tienen armarios empotrados. Hay dos baños estilo spa (2020), de los cuales uno es en suite con el dormitorio principal. El baño está equipado con bañera de hidromasaje, ducha fija, lavabo doble, espejos iluminados, calentador de toallas e inodoro. El baño familiar tiene una cómoda ducha a ras de suelo, lavabo, espejo iluminado, calentador de toallas e inodoro. Hay un calentador de agua grande que proporciona abundante agua caliente. Licencia turística concedida para continuar con los exitosos alquileres vacacionales en caso de que también esté buscando una oportunidad de negocio. Sin ascensor, sólo 2 pequeñas escaleras desde el nivel de la calle hasta el apartamento. Estacionamiento privado cubierto debajo del edificio incluido y mucho espacio de estacionamiento en la calle cerrada frente a la casa.



Características:

Características

Terraza

Transporte cercano

Terraza

Piso de mármol

Doble acristalamiento

Armarios empotrados

Lavadero

Puntos de vista

Montaña

País

Piscina

Comunal

Jardín

Comunal

Calificación energética

E

Orientación

Sur oeste

Configuración

Junto a la playa

Cerca del golf

Cerca del mar

Cerca de las tiendas

Cerca de la ciudad

Cerca de las escuelas

Muebles

Sin Amueblar

Seguridad

Sistema de alarmas

Persianas

Clasificación de emisión de CO2

D

Control climático

Aire acondicionado

Condición

Excellent

Cocina

Parcialmente equipado

Estacionamiento

Covered