

## Apartamento en planta baja en venta en Marbella

1.175.000 €

Referencia: R4794067    Dormitorios: 3    Construido: 220m<sup>2</sup>    Terraza: 60m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Puerto Banús

Lujosa propiedad en planta baja con una superficie de 265m<sup>2</sup>, 3 amplios dormitorios, un gran salón con una terraza de 45m<sup>2</sup> orientada al suroeste y con maravillosas vistas a la piscina. Construido con los más altos estándares de calidad la propiedad cuenta con domótica, calefacción por suelo radiante en los baños. Incluye 1 plaza de aparcamiento privado en garaje subterráneo y 1 trastero.

La promoción cuenta con un total de 36 viviendas.

Las propiedades en este exclusivo complejo están construidas con los más altos estándares y la exclusiva comunidad cerrada cuenta con seguridad las 24 horas, dos zonas de piscina y exuberantes jardines tropicales y también goza de una fantástica ubicación a sólo 100 metros de la playa y a poca distancia de la playa Mistral y el famoso Puerto Banús.

## Características:

### Características

Elevar  
Transporte cercano  
Terraza  
Trastero  
Baño privado  
Armarios empotrados  
Lavadero  
Gimnasia  
Domotica

### Puntos de vista

Jardín  
Piscina

### Piscina

Comunal  
Heated  
Indoor

### Jardín

Comunal

### Categoría

Reducido  
Casas de vacaciones  
Inversión  
Lujo  
Reventa  
Contemporáneo  
Frente a la playa

### Orientación

Oeste  
Sur oeste

### Configuración

Junto a la playa  
Cerca del puerto  
Urbanización  
Cerca del mar  
Cerca de las tiendas  
Cerca de la ciudad  
Cerca de las escuelas  
Ciudad  
Suburbano  
Cerca de Marina  
Frente a la playa  
Puerto pequeño

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Complejo cerrado  
Seguridad de 24 horas

### Control climatico

Aire acondicionado  
Chimenea

### Condición

Excellent

### Cocina

Fully Fitted

### Estacionamiento

Underground