

Stadthaus zum Verkauf in Marbella

675.000 €

Referenz: R4660069 Schlafzimmer: 4 Badezimmer: 3 Garten: 165m² Terrasse: 127m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Nur 5 Minuten von Puerto Banús und 10 Minuten von San Pedro entfernt, bietet dieses geräumige Stadthaus in Nueva Andalucía luxuriöses Wohnen in der Nähe pulsierender Attraktionen.

Die Immobilie erstreckt sich über drei Etagen und verfügt über vier Schlafzimmer, 165 m² Wohnfläche und eine Reihe von modernen Annehmlichkeiten. Mit 45 m² Terrassen, 100 m² Gartenfläche und einem 26 m² großen Parkplatz ist es sowohl auf Komfort als auch auf Bequemlichkeit ausgelegt.

Im Erdgeschoss befinden sich ein gut ausgestattetes Wohn-Esszimmer mit integrierter Küche, ein Gäste-WC, ein Abstellraum und ein Studio mit einem Schlafzimmer und eigenem Bad. Große Fenster führen auf die Terrasse und den Garten, die zum Entspannen im Freien einladen.

Im Obergeschoss befinden sich zwei Schlafzimmer, darunter ein Hauptschlafzimmer mit einem großzügigen eigenen Bad, das Zugang zu einer Terrasse mit Blick auf den Garten bietet. Im zweiten Stock befinden sich ein weiteres Schlafzimmer mit Gartenblick und eines mit Bergblick.

Zu den wichtigsten Ausstattungsmerkmalen gehören Schränke in italienischem Design, Fliesenböden aus Porzellan, Fujitsu-Klimaanlagen und doppelt verglaste Fenster mit motorisierten Jalousien.

Die Bäder verfügen über elegante Armaturen, darunter mattschwarze Sanitärobjekte und Hydromassage-Badewannen, die dem Alltag einen Hauch von Luxus verleihen.

Die Küche, die von der renommierten italienischen Marke Miton stammt, ist mit hochwertigen Geräten, Granitarbeitsplatten und eleganten Designelementen ausgestattet.

Im Außenbereich bietet das Anwesen einen bequemen Parkplatz, der durch ein doppeltes Flügeltor zugänglich ist und Platz für ein Auto sowie zusätzlichen Raum für Motorräder oder einen Buggy bietet.



Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse
In der Nähe des Transports
Private Terrasse
Privatem Badezimmer
Marmorböden
Doppelverglasung
Restaurant vor Ort
Paddeltennis
Tennisplatz

Ansichten

Garten

Schwimmbad

Gemeinschaft

Garten

Privat

Orientierung

Ost
West

Einstellung

In der Nähe von Golf
In der Nähe des Hafens
Siedlung
In der Nähe von Geschäften
In der Nähe der Stadt
In der Nähe von Schulen

Möbel

Voll möbliert

Parken

Privat

Klimakontrolle

Klimaanlage

Zustand

Exzellent
Kürzlich renoviert
Kürzlich renoviert

Küche

Voll Ausgerüstet

Kategorie

Ferienwohnungen
Investition