

## Appartement au rez-de-chaussée à vendre à Marbella

343 500 €

Référence: R4672690    Chambres: 2    Bain: 2    Construite: 127m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Río Real

Ne manquez pas cette incroyable opportunité d'investissement à Lomas de Río Real, Marbella ! Cet impressionnant appartement de 127 m<sup>2</sup>, disponible à la vente, offre une distribution exceptionnelle comprenant un salon-salle à manger spacieux, une cuisine entièrement équipée, une buanderie, 2 chambres, 2 salles de bains et une terrasse qui se connecte aux espaces communs. La propriété bénéficie d'un emplacement privilégié, bordant des terrains de golf prestigieux tels que le Río Real Golf, et se trouve à quelques minutes de la plage et du centre de Marbella. De plus, elle dispose d'une installation de climatisation et d'une cheminée confortable, garantissant un climat parfait toute l'année. La résidence offre des jardins et une piscine commune, offrant un espace idéal pour profiter du soleil et se détendre dans un cadre exclusif. Saisissez cette opportunité unique d'acquérir une propriété dans l'un des quartiers les plus distingués de Marbella !

Appartement Rez de Chaussée, Río Real, Costa del Sol.

2 Chambres, 2 Salles de bains, Surface 127 m<sup>2</sup>.

Situation : Golf adjacent, Urbanisation.

Orientation : Sud.

Etat : Bon.

Piscine : Collective.

Régulateur de température : Climatisation.

Caractéristiques : Ascenseur, Garde-robes encastrées, Terrasse privée, Buanderie, Sol en marbre.

Mobilier : Non meublé.

Cuisine : Partiellement équipée.

Jardin : Collectif.

Services publics : Electricité, Eau potable, Téléphone.

Catégorie : Face à la plage, Bon marché, Propriétés affligées, Golf, Maisons de vacances, Investissement, De luxe, Saisie immobilière.

## Spécification:

### Caractéristiques

Ascenseur

Terrasse privée

Sol en marbre

Armoires encastrées

Buanderie

### Vues

Jardin

Piscine

### Piscine

Communautaire

### Jardin

Communautaire

### Services publics

Électricité

Eau potable

Téléphone

### Orientation

Sud

### Paramètre

Près du golf

Urbanisation

Près de la mer

Golf de première ligne

### Meubles

Non meublé

### Sécurité

Complexe fermé

### Catégorie

Maison de vacances

Investissement

Luxe

Marchander

Bon marché

En bord de mer

Le golf

Affligé

### Contrôle du climat

Climatisation

### Condition

Bien

### Cuisine

Partiellement équipé

### Parking

Souterrain

Garage