

## Apartment mit mittlerer Etage zum Verkauf in Marbella

332.500 €

Referenz: R4714354 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 2 Garten: 115m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Río Real

Du kannst diese wundervolle Gelegenheit, in Lomas de Río Real, Marbella, zu investieren, nicht verpassen! Diese spektakuläre 115 m<sup>2</sup> große Wohnung zum Verkauf bietet eine außergewöhnliche Aufteilung mit einem geräumigen Wohn-Essbereich, einer voll ausgestatteten Küche, einem Waschraum, 2 Schlafzimmern, 2 Bädern und einer Terrasse, die mit den Gemeinschaftsbereichen verbunden ist. Die Immobilie genießt eine privilegierte Lage, neben renommierten Golfplätzen wie dem Río Real Golf, und ist nur wenige Minuten vom Strand und dem Zentrum von Marbella entfernt. Darüber hinaus verfügt sie über eine Klimaanlage und einen charmanten Kamin, der ganzjährig für ein perfektes Klima sorgt. Diese Residenz, die Komfort und Praktikabilität vereint, beinhaltet einen Parkplatz im Preis. Die Urbanisation bietet Gärten und einen Gemeinschaftspool, der einen idealen Raum zum Genießen der Sonne und Entspannen in exklusiver Umgebung schafft. Nutzen Sie diese einzigartige Gelegenheit, eine Immobilie in einer der angesehensten Gegenden von Marbella zu erwerben!

Mittelgeschoss-Wohnung, Río Real, Costa del Sol.

2 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, Gebaut 115 m<sup>2</sup>.

Lage : Erste Linie Golf, Nähe Golf, Nähe Meer, Siedlung.

Orientierung : Süd.

Zustand : Gut.

Pool : Gemeinschaftlich.

Klimakontrolle : Klimaanlage.

Aussicht : Garten.

Merkmale : Fahrstuhl, Einbauschränke, Private Terrasse, Hauswirtschaftsraum, Marmorfußboden.

Möbel : Unmöbliert.

Küche : Teilweise Montiert.

Garten : Gemeinschaftlich.

Bewachung : Voll Eingezäunt.

Parkmöglichkeit : Garage, Straße.

Anschlüsse : Elektrizität, Trinkwasser, Telefon.

Kategorie : Erster Linie Strand, Billig, Notverkauf, Golf, Ferienhäuser, Investition, Luxus, Rücknahme.



## Eigenschaften:

### Merkmale

Aufzug

Private Terrasse

Marmorböden

Einbauschränke

Allzweckraum

### Ansichten

Garten

### Schwimmbad

Gemeinschaft

Garten

Gemeinschaft

### Versorgungsunternehmen

Elektrizität

Trinkwasser

Telefon

### Orientierung

Süd

### Einstellung

In der Nähe von Golf

Siedlung

In der Nähe des Meeres

Frontline Golf

### Möbel

Nicht eingerichtet

### Sicherheit

Gated Complex

### Kategorie

Ferienwohnungen

Investition

Luxus

Billig

Strand

Golf

Betrübt

### Klimakontrolle

Klimaanlage

### Zustand

Gut

### Küche

Teilweise montiert

### Parken

Garage

Street