

## Appartement au rez-de-chaussée à vendre à Marbella

282 000 €

Référence: R4672240    Chambres: 1    Bain: 1    Construite: 100m<sup>2</sup>







## Costa del Sol, Río Real

Ne manquez pas cette incroyable opportunité d'investissement à Lomas de Río Real, Marbella ! Ce magnifique appartement de 100 m<sup>2</sup>, à vendre, offre une distribution exceptionnelle avec un spacieux salon-salle à manger, une cuisine entièrement meublée, une buanderie, 1 chambre, 1 salle de bain et une terrasse qui se connecte aux espaces communs. La propriété bénéficie d'un emplacement privilégié, à côté des prestigieux terrains de golf comme le Río Real Golf, et à seulement quelques minutes de la plage et du cœur de Marbella. Elle dispose de la climatisation et d'une cheminée chaleureuse, assurant un climat parfait tout au long de l'année. La résidence offre un jardin et une piscine communautaires, fournissant un espace idéal pour profiter du soleil et se détendre dans un cadre exclusif. Ne manquez pas l'occasion d'acquérir une propriété dans une des zones les plus distinguées de Marbella !

Appartement Rez de Chaussée, Río Real, Costa del Sol.

1 Chambre, 1 Salle de bains, Surface 100 m<sup>2</sup>.

Situation : Golf adjacent, Mer à proximité, Urbanisation.

Orientation : Sud.

Etat : Bon.

Piscine : Collective.

Régulateur de température : Climatisation.

Vues : Panoramique.

Caractéristiques : Ascenseur, Garde-robes encastrées, Terrasse privée, Buanderie, Sol en marbre.

Mobilier : Non meublé.

Cuisine : Partiellement équipée.

Jardin : Collectif.

Sécurité : Complexe sécurisé.

Parking : Souterrain.

Services publics : Electricité, Eau potable, Téléphone.

Catégorie : Bonne affaire, Face à la plage, Bon marché, Propriétés affligées, Golf, Maisons de vacances, Investissement, De luxe, Saisie immobilière.



## Spécification:

### Caractéristiques

Ascenseur

Terrasse privée

Sol en marbre

Armoires encastrées

Buanderie

### Vues

Panoramique

### Piscine

Communautaire

### Jardin

Communautaire

### Services publics

Électricité

Eau potable

Téléphone

### Orientation

Sud

### Paramètre

Urbanisation

Près de la mer

Golf de première ligne

### Meubles

Non meublé

### Sécurité

Complexe fermé

### Catégorie

Maison de vacances

Investissement

Luxe

Marchander

Bon marché

En bord de mer

Le golf

Affligé

### Contrôle du climat

Climatisation

### Condition

Bien

### Cuisine

Partiellement équipé

### Parking

Souterrain