

Appartement au rez-de-chaussée à vendre à Marbella

246 500 €

Référence: R4693981 Chambres: 2 Bain: 2 Construite: 160m²



Costa del Sol, Elviria

BIEN IMMOBILIER LOUÉ. OPPORTUNITÉ POUR LES INVESTISSEURS.

Que signifie un bien immobilier en rentabilité ? Avoir un bien immobilier en rentabilité signifie que le propriétaire tire des bénéfices économiques de son bien grâce à sa location.

Loyer actuel : 835,87 €/mois

Date de fin de contrat : 05/2026

Impossible de visiter l'intérieur.

Les photographies peuvent ne pas correspondre à l'état actuel du bien.

Cet appartement impressionnant à vendre à Santa María Green Hills est parfait pour ceux qui recherchent la combinaison idéale de confort et de luxe dans une des zones les plus exclusives de la Costa del Sol. La propriété a une superficie totale de 160 m² et comprend une distribution comprenant un grand salon-salle à manger, une cuisine entièrement équipée, deux chambres, deux salles de bains et une terrasse spacieuse pour profiter du soleil et des vues panoramiques. L'appartement est équipé des meilleures finitions, y compris une cuisine meublée, des placards intégrés, des sols en marbre et la climatisation par conduits, ce qui garantit un séjour confortable à toute période de l'année. De plus, la propriété dispose d'une place de parking incluse dans le prix et est située dans une résidence privée avec de grands espaces verts et plusieurs piscines, dont une chauffée. L'emplacement de la propriété est exceptionnel, dans un quartier résidentiel proche des terrains de golf et à seulement 5 minutes de la plage, ce qui en fait un excellent choix aussi bien pour ceux qui recherchent une résidence de vacances que pour ceux qui souhaitent vivre de manière permanente sur la Costa del Sol. Ne manquez pas l'occasion de visiter cette propriété impressionnante et de découvrir tout ce qu'elle a à offrir.

Appartement Rez de Chaussée, Elviria, Costa del Sol.

2 Chambres, 2 Salles de bains, Surface 160 m².

Situation : Banlieue, Golf à proximité, Mer à proximité, Urbanisation.

Orientation : Sud.

Etat : Bon.

Piscine : Collective.

Régulateur de température : Climatisation.

Vues : Panoramique.

Caractéristiques : Ascenseur, Garde-robes encastrées, Terrasse privée, Sol en marbre, Doubles-vitrages.

Mobilier : Non meublé.

Cuisine : Partiellement équipée.

Jardin : Collectif.

Parking : Souterrain, Garage.

Services publics : Electricité, Eau potable, Téléphone.

Catégorie : Bonne affaire, Bon marché, Propriétés affligées, Golf, Maisons de vacances, Investissement, De luxe, Saisie immobilière.



Spécification:

Caractéristiques

Ascenseur
Terrasse privée
Sol en marbre
Double vitrage
Armoires encastrées

Vues

Panoramique

Piscine

Communautaire

Jardin

Communautaire

Catégorie

Maison de vacances
Investissement
Luxe
Marchander
Bon marché
Le golf
Affligé

Orientation

Sud

Paramètre

Près du golf
Urbanisation
Près de la mer
De banlieue

Meubles

Non meublé

Parking

Souterrain
Garage

Contrôle du climat

Climatisation

Condition

Bien

Cuisine

Partiellement équipé

Services publics

Électricité
Eau potable
Téléphone