

## Stadthaus zum Verkauf in Marbella

5.250.000 €

Referenz: R4784740 Schlafzimmer: 4 Badezimmer: 4 Grundstücksgröße: 90m<sup>2</sup> Garten: 375m<sup>2</sup> Terrasse: 228m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, The Golden Mile

Brand new modern villa located in the prestigious area of Marbella's Golden Mile, close to the beach and within a secure community. This home is all about comfort and convenience, featuring modern architecture and private amenities.

The villa has been built in four levels, including a basement that can be customized and a rooftop terrace with a small heated pool. Designed with an open layout to maximize space and natural light, it includes a private lift to access all levels. On the first level, you find the master bedroom suite with a designer walk-in wardrobe, a terrace, and another two spacious suites.

The basement provides options for adding a gym, spa, extra bedrooms, or a studio. A great location with a practical design, making it suitable for those looking for a modern home.



## Eigenschaften:

### Merkmale

Aufzug  
In der Nähe des Transports  
Private Terrasse  
Lagerraum  
Privatem Badezimmer  
Jacuzzi  
Gastwohnung  
Fitnessstudio  
Domotik  
Solarium  
Sauna

### Einstellung

In der Nähe von Golf  
In der Nähe des Hafens  
Siedlung  
In der Nähe des Meeres  
In der Nähe von Geschäften  
In der Nähe der Stadt  
In der Nähe von Schulen  
Stadt  
In der Nähe von Marina

### Möbel

Voll möbliert

### Sicherheit

Gated Complex  
24 -Stunden -Sicherheit

### Orientierung

Süd  
Süd-Ost  
Südwesten

### Zustand

Exzellent

### Küche

Voll Ausgerüstet

### Parken

Unter Tage  
Garage  
Privat  
Offen  
Mehr als eine  
Bedeckt  
Gemeinschaft  
Street

### Ansichten

Meer  
Berg  
Panorama  
Garten  
Schwimmbad

### Schwimmbad

Gemeinschaft  
Privat

### Garten

Gemeinschaft  
Privat

### Kategorie

Reduziert  
Ferienwohnungen  
Investition  
Luxus  
Wiederverkauf  
Zeitgenössisch  
Golf