

Appartement au rez-de-chaussée à vendre à Casares

228 500 €

Référence: R4693936 Chambres: 2 Bain: 2 Construite: 147m²



Costa del Sol, Casares Playa

IMMEUBLE LOUÉ. OPPORTUNITÉ POUR INVESTISSEURS.

Qu'est-ce que signifie avoir un immeuble en rentabilité ? Avoir un immeuble en rentabilité signifie que le propriétaire tire des bénéfices économiques de sa propriété par son loyer.

Loyer actuel : 695,87 €/mois

Date de fin de contrat : 08/2027

Impossibilité de visite intérieure.

Les photographies peuvent ne pas correspondre à l'état actuel de l'immeuble.

Nous vous présentons cet incroyable appartement à vendre, parfait pour ceux qui recherchent une maison entourée de beauté naturelle et de paix. Située dans une zone résidentielle calme, cette propriété vous offre une généreuse surface de 147 m², où chaque détail a été soigneusement conçu pour vous apporter confort et élégance. En entrant, vous serez accueilli par un salon-salle à manger spacieux, l'endroit idéal pour vous détendre et profiter de moments inoubliables avec vos proches. La cuisine meublée vous inspirera à créer de délicieux repas. La propriété dispose également de 2 chambres et 2 salles de bains complètes, vous offrant intimité et confort dans chaque recoin. Le logement est équipé d'une installation de climatisation, garantissant une atmosphère agréable tout au long de l'année. Les placards intégrés vous offrent un espace organisé et fonctionnel pour vos affaires, gardant chaque chose à sa place. Mais ce n'est pas tout, cette urbanisation vous offre de magnifiques commodités. Elle possède également un garage et une cave pour plus de sécurité et d'espace. Profitez d'un plongeon rafraîchissant dans la piscine communautaire et détendez-vous dans les magnifiques jardins qui vous entourent, créant une ambiance sereine et relaxante. L'emplacement de cette propriété est tout simplement exceptionnel. Casares Golf Garden est connue pour sa beauté paysagère et son environnement paisible, vous permettant de profiter de la paix et de la tranquillité tant recherchées. De plus, vous serez proche de terrains de golf de renom et d'une large gamme de services et de commodités.

Appartement Rez de Chaussée, Casares Playa, Costa del Sol.

2 Chambres, 2 Salles de bains, Surface 147 m².

Situation : Golf adjacent, Golf à proximité, Urbanisation.

Orientation : Sud.

Etat : Bon.

Piscine : Collective.

Régulateur de température : Climatisation.

Vues : Montagne, Golf, Campagne, Panoramique, Jardin, Piscine.

Caractéristiques : Terrasse couverte, Ascenseur, Garde-robes encastrées, Terrasse privée, Terrain de tennis, Sol en marbre.

Mobilier : Non meublé.

Cuisine : Partiellement équipée.

Jardin : Collectif.

Sécurité : Complexe sécurisé.

Services publics : Electricité, Eau potable, Téléphone.

Catégorie : Bonne affaire, Bon marché, Propriétés affligées, Golf, Maisons de vacances, Investissement, De luxe.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte

Ascenseur

Terrasse privée

Sol en marbre

Armoires encastrées

Court de tennis

Vues

Montagne

Panoramique

Pays

Jardin

Piscine

Le golf

Piscine

Communautaire

Jardin

Communautaire

Orientation

Sud

Paramètre

Près du golf

Urbanisation

Golf de première ligne

Meubles

Non meublé

Sécurité

Complexe fermé

Contrôle du climat

Climatisation

Condition

Bien

Cuisine

Partiellement équipé

Services publics

Électricité

Eau potable

Téléphone

Catégorie

Maison de vacances

Investissement

Luxe

Marchander

Bon marché

Le golf

Affligé