

## Apartamento en planta media en venta en Manilva

279.400 €

Referencia: R4605817    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 191m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, La Duquesa

INMUEBLE ALQUILADO. OPORTUNIDAD PARA INVERSORES.

¿Qué significa inmueble en rentabilidad? Tener un inmueble en rentabilidad significa que el propietario está obteniendo beneficios económicos de su propiedad mediante su arrendamiento.

Renta actual: 719,06 €/mes

Fecha de fin de contrato: 08/2026

Imposibilidad de visita interior.

Las fotografías pueden no corresponderse con el estado actual del inmueble.

¡Descubre este excepcional apartamento ubicado en la Urbanización Coto Real, La Duquesa! Con una superficie de 191 m<sup>2</sup>, esta vivienda presenta una espaciosa sala de estar y comedor, una cocina amueblada, 2 dormitorios con armarios empotrados, 3 baños y una terraza soleada. ¡Como valor añadido, cuenta con una bañera de hidromasaje y aire acondicionado! Además, dispone de plaza de garaje y trastero, ¡todo incluido en el precio! Sumérgete en un entorno exclusivo en una zona residencial tranquila con acceso controlado, que ofrece servicios como pista de pádel, áreas ajardinadas y varias piscinas comunitarias. ¡Y todo esto a pocos minutos de la playa y de numerosos campos de golf! ¡No dejes escapar esta oportunidad única!

Apartamento Planta Media, La Duquesa, Costa del Sol.

3 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 191 m<sup>2</sup>.

Posición : Cerca de Golf, Cerca del Mar, Urbanización.

Orientación : Sur.

Estado : Buen.

Piscina : Comunitaria.

Climatización : Aire Acondicionado.

Vistas : Mar, Montaña, Panorámicas, Jardín, Piscina.

Características : Terraza Cubierta, Ascensor, Paddle Tennis, Trastero.

Muebles : Sin Amueblar.

Cocina : Parcialmente Equipada.

Jardín : Comunitario.

Seguridad : Recinto Cerrado.

Aparcamiento : Subterráneo.

Categoría : Ganga, Frente a la playa, Barato, Urge venta, Casas de vacaciones, Inversion, Lujo, Reposesión.



## Características:

### Características

Terraza

Elevar

Trastero

Tenis de remo

### Puntos de vista

Mar

Montaña

Panoramic

Jardín

Piscina

### Piscina

Comunal

### Jardín

Comunal

### Categoría

Casas de vacaciones

Inversión

Lujo

Negociar

Barato

Frente a la playa

Urge venta

### Orientación

Sur

### Configuración

Cerca del golf

Urbanización

Cerca del mar

### Muebles

Sin Amueblar

### Seguridad

Complejo cerrado

### Control climatico

Aire acondicionado

### Condición

Good

### Cocina

Parcialmente equipado

### Estacionamiento

Underground