

## Apartment mit mittlerer Etage zum Verkauf in Manilva

239.200 €

Referenz: R4815448 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 1 Garten: 114m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, La Duquesa

Entdecken Sie Exzellenz in dieser exklusiven Wohnung in Manilva, Málaga. Mit einer Fläche von 114 m<sup>2</sup> wurde diese Residenz sorgfältig gestaltet, um ein luxuriöses und komfortables Zuhause zu bieten. Die Wohnung verfügt über 2 Schlafzimmer, beide mit Einbauschränken, und 2 Bäder, wobei das Hauptbad eine wahre Oase mit einer Hydromassage-Badewanne ist, die ideal für Ihre Entspannung ist. Die komplett eingerichtete Küche besticht durch Eleganz und Funktionalität und ist mit einer Granitarbeitsplatte und hochwertigen Geräten wie einem Elektroboiler, Cerankochfeld, Backofen, Kühl-Gefrierkombination, Geschirrspüler und Waschmaschine ausgestattet. Das Wohn-Esszimmer, das Herzstück des Hauses, öffnet sich zu einer Terrasse mit atemberaubendem Blick auf die Gärten oder das Meer. Hochwertige Materialien und warme, einladende Ausstattungen machen diese Wohnung zu einem einzigartigen Ort. Zusätzlich umfasst die Immobilie einen Stellplatz und einen Abstellraum, was zusätzlichen Komfort bietet. Der Wohnkomplex Coto del Real bietet einen exklusiven Lebensstil mit Gegensprechanlage, Aufzug, weitläufigen Gartenanlagen, Paddle-Tennisplatz, Concierge-Service und 8 Gemeinschaftspools. An der Küste von Manilva, im Arroyo de la Peñuela gelegen, nur 2 km vom Stadtzentrum entfernt, haben Sie schnellen Zugang zu allen wichtigen Dienstleistungen. Geschäfte, Supermärkte, Bildungs-, Sport- und Gesundheitseinrichtungen stehen Ihnen zur Verfügung. Außerdem können Sie die Nähe zum Golfplatz, zum Yachthafen und zum Strand La Duquesa sowie zur A-7 und San Luis de Sabinillas genießen. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, in dieser luxuriösen Enklave an der Costa del Sol zu leben!

Mittelgeschoss-Wohnung, La Duquesa, Costa del Sol.

2 Schlafzimmer, 1 Badezimmer, Gebaut 114 m<sup>2</sup>.

Lage : Nähe Golf, Nähe Meer, Siedlung.

Orientierung : Süd.

Zustand : Gut.

Pool : Gemeinschaftlich.

Klimakontrolle : Klimaanlage.

Aussicht : Meer, Berge, Panoramisch, Garten, Pool.

Merkmale : Überdachte Terrasse, Fahrstuhl, Paddeltennis, Abstellraum.

Möbel : Unmöbliert.

Küche : Teilweise Montiert.

Garten : Gemeinschaftlich.

Bewachung : Voll Eingezäunt.

Parkmöglichkeit : Tiefgarage.

Kategorie : Günstiges Angebot, Erster Linie Strand, Billig, Notverkauf, Ferienhäuser, Investition, Luxus, Rücknahme.



## Eigenschaften:

### Merkmale

Überdachte Terrasse

Aufzug

Lagerraum

Paddeltennis

### Ansichten

Meer

Berg

Panorama

Garten

Schwimmbad

### Schwimmbad

Gemeinschaft

Garten

Gemeinschaft

### Kategorie

Ferienwohnungen

Investition

Luxus

Schnäppchen

Billig

Strand

Betrübt

### Orientierung

Süd

### Einstellung

In der Nähe von Golf

Siedlung

In der Nähe des Meeres

### Möbel

Nicht eingerichtet

### Sicherheit

Gated Complex

### Klimakontrolle

Klimaanlage

### Zustand

Gut

### Küche

Teilweise montiert

### Parken

Unter Tage