

## Appartement au milieu à vendre à Manilva

355 500 €

Référence: R4831201 Chambres: 3 Bain: 2 Construite: 216m<sup>2</sup>













## Costa del Sol, La Duquesa

Découvrez le confort et la qualité de vie dans ce magnifique appartement à vendre dans le spectaculaire complexe résidentiel Coto del Real à Manilva, Málaga! Cet impressionnant appartement de 216 m² offre un espace spacieux et lumineux, avec 3 chambres, toutes deux avec placards intégrés et 2 salles de bains, la principale avec un bain à remous relaxant.

La cuisine équipée est un point fort, équipée de plans de travail en granit et de tous les appareils essentiels, notamment un chauffe-eau électrique, une plaque vitrocéramique, un four, un réfrigérateur-congélateur, un lave-vaisselle, un lave-linge et une hotte aspirante. Le salon-salle à manger se présente comme un espace confortable et se connecte à une terrasse offrant une vue impressionnante sur les jardins ou la mer.

Cet appartement possède d' excellentes qualités et des finitions chaleureuses qui vous feront vous sentir chez vous dès le premier instant. La propriété dispose d' un interphone et d' un ascenseur, offrant un confort supplémentaire. L' urbanisation Coto del Real offre de grands jardins, un court de paddle-tennis, un concierge de contrôle d' entrée et pas moins de 8 piscines communautaires!

Située sur la côte côtière de Manilva, dans l' Arroyo de la Peñuela, et à seulement 2 km du centre de Manilva, cette maison offre un accès rapide à tous les services de base. Avec un garage et un débarras inclus dans le prix, cet appartement est une opportunité unique de vivre dans le luxe et le confort. Contactez-nous dès maintenant pour plus de détails et pour visiter votre future maison!

Appartement Mi-étage, La Duquesa, Costa del Sol. 3 Chambres, 2 Salles de bains, Surface 216 m<sup>2</sup>.

Situation : Golf à proximité, Mer à proximité, Urbanisation.

Orientation: Sud.

Etat: Bon.

Piscine: Collective.

Régulateur de température : Climatisation.

Vues: Mer, Montagne, Panoramique, Jardin, Piscine.

Caractéristiques: Terrasse couverte, Ascenseur, Paddle-tennis, Débarras.

Mobilier : Non meublé.

Cuisine: Partiellement équipée.

Jardin: Collectif.

Sécurité: Complexe sécurisé.

Parking: Souterrain.

Services publics: Electricité, Eau potable, Téléphone.

Catégorie : Bonne affaire, Face à la plage, Bon marché, Propriétés affligées, Maisons de vacances, Investissement, De

luxe, Saisie immobilière.



## Spécification:

Caractéristiques Orientation Contrôle du climat

Terrasse couverte Sud Climatisation

Ascenseur

Pièce de stockage

Paddle tennis

VuesParamètreConditionMerPrès du golfBien

Montagne Urbanisation
Panoramique Près de la mer

Jardin

Piscine

Piscine Meubles Cuisine

Communautaire Non meublé Partiellement équipé

JardinSécuritéParkingCommunautaireComplexe ferméSouterrain

Services publics Catégorie

Électricité Maison de vacances Eau potable Investissement

Téléphone Luxe

Marchander Bon marché En bord de mer

Affligé