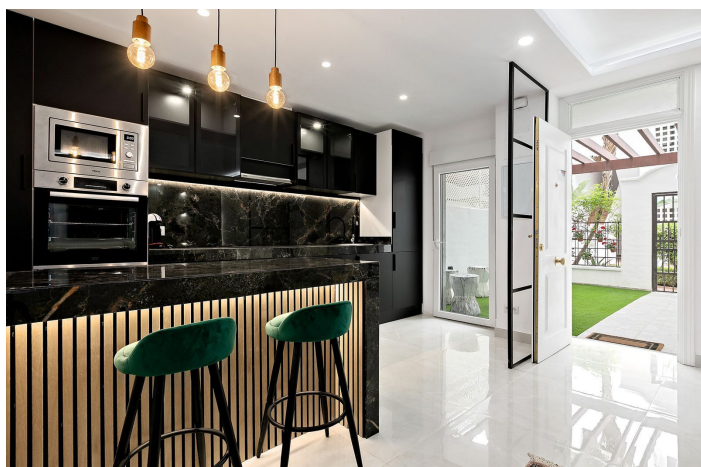


## Duplex à vendre à Marbella

625 000 €

Référence: R4728805    Chambres: 3    Bain: 3    Construite: 150m<sup>2</sup>    Terrasse: 25m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Cet incroyable duplex de 150m<sup>2</sup> vient d'être rénové et est à vendre dans un emplacement privilégié au centre de Nueva Andalucía. Ce duplex spacieux dispose de 3 chambres et de 3 salles de bains complètes, parfait pour une famille ou pour ceux qui recherchent un grand espace de vie.

Au rez-de-chaussée, vous serez surpris par la terrasse lumineuse qui communique directement avec une cuisine moderne, un salon et une salle à manger spacieux, ainsi qu'une salle de bains complète. Chaque détail de ce duplex a été soigneusement étudié, offrant une atmosphère élégante et accueillante à ses résidents.

À l'étage supérieur, vous trouverez les trois chambres à coucher, toutes spacieuses et équipées de placards. Vous pourrez profiter d'un grand balcon qui communique avec l'une des chambres. Vous trouverez également 2 salles de bains complètes, dont une en suite.

Cette propriété est située dans une urbanisation exclusive avec de très belles zones communes, qui comprennent 3 piscines pour profiter des jours ensoleillés. Ne manquez pas l'opportunité de vivre dans ce magnifique duplex au cœur de Nueva Andalucía !



## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse privée

Salle de bain

Armoires encastrées

Fibre optique

### Vues

Jardin

### Piscine

Communautaire

Piscine pour enfants

### Jardin

Communautaire

### Orientation

Sud-Est

### Paramètre

Zone commerciale

Près du golf

Près du port

Urbanisation

Proche des magasins

Près des écoles

### Meubles

Entièrement meublé

Optional

### Parking

Rue

### Contrôle du climat

Climatisation

Cold A / C

A / C chaud

### Condition

Excellent

Récemment rénové

### Cuisine

Entièrement équipée

### Catégorie

Maison de vacances