

## Geschäft zum Verkauf in Marbella

80.000 €

Referenz: R4835884 Garten: 50m<sup>2</sup> Terrasse: 40m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Marbella (town)

Premises for lease in one of the best areas of Marbella.

Ready to use, fully equipped and refurbished less than 1 year ago.

Fully equipped kitchen, space for diners inside and outside, large kitchen and 2 complete bathrooms.

TRANSFER PRICE: ~~99.999~~ € 80.000 €

RENTAL PRICE: 1.850,00€ + VAT.

Rental contract for 5 years from the entry of the new tenant.

2 months deposit.



## Eigenschaften:

### Merkmale

In der Nähe des Transports  
Private Terrasse  
Satelliten Fernsehen  
Doppelverglasung  
W-lan  
Allzweckraum  
Access for people with reduced mobility  
Bar  
In der Nähe der Kirche  
Restaurant vor Ort

### Ansichten

Straße

### Möbel

Voll möbliert

### Versorgungsunternehmen

Elektrizität  
Trinkwasser  
Gas  
Telefon

### Orientierung

West

### Einstellung

Gewerbegebiet  
Strand  
In der Nähe des Hafens  
In der Nähe des Meeres  
In der Nähe von Geschäften  
In der Nähe von Schulen  
Stadt

### Küche

Voll Ausgerüstet

### Kategorie

Investition  
Wiederverkauf

### Klimakontrolle

Klimaanlage  
A/C Vorinstallierte  
Kalte a/c  
Heiße A/C.

### Zustand

Exzellent  
Kürzlich renoviert  
Kürzlich renoviert

### Sicherheit

24 -Stunden -Sicherheit  
Alarmsystem