

## Entreprise à vendre à Marbella

80 000 €

Référence: R4835884 Construite: 50m<sup>2</sup> Terrasse: 40m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Marbella (town)

Premises for lease in one of the best areas of Marbella.

Ready to use, fully equipped and refurbished less than 1 year ago.

Fully equipped kitchen, space for diners inside and outside, large kitchen and 2 complete bathrooms.

TRANSFER PRICE: ~~99.999~~ € 80.000 €

RENTAL PRICE: 1.850,00€ + VAT.

Rental contract for 5 years from the entry of the new tenant.

2 months deposit.



## Spécification:

### Caractéristiques

Près du transport

Terrasse privée

Télévision par satellite

Double vitrage

Wifi

Buanderie

Accès aux personnes à mobilité réduite

Bar

Près de l'église

Restaurant sur place

### Vues

Rue

### Meubles

Entièrement meublé

### Services publics

Électricité

Eau potable

Gaz

Téléphone

### Orientation

Ouest

### Paramètre

Zone commerciale

En bord de mer

Près du port

Près de la mer

Proche des magasins

Près des écoles

Ville

### Cuisine

Entièrement équipée

### Catégorie

Investissement

Revente

### Contrôle du climat

Climatisation

A / C pré-installé

Cold A / C

A / C chaud

### Condition

Excellent

Récemment rénové

Récemment rénové

### Sécurité

Sécurité 24 heures

Système d'alarme