

## Villa détachée à vendre à Estepona

749 000 €

Référence: R4591741    Chambres: 8    Bain: 5    Terrain: 1 294m<sup>2</sup>    Construite: 364m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Bel Air

Ne manquez pas cette opportunité unique d'acquérir cette propriété exclusive dans l'urbanisation Bel-Air, Estepona !

Construit sur une généreuse parcelle de 1.294 m<sup>2</sup>, ce magnifique chalet offre un total de 364 m<sup>2</sup> répartis en deux grandes maisons, elles étant divisée en deux à l'intérieur, ce qui donne un total de 8 chambres et 5 salles de bains. Il dispose également d'un salon-salle à manger lumineux, de plusieurs terrasses pour profiter du climat ensoleillé de la Costa del Sol, de 2 cuisines, un beau jardin et une piscine privée pour se détendre et profiter du beau temps.

Situé dans l'urbanisation prestigieuse de Bel-Air, en périphérie d'Estepona, ce chalet offre une vie tranquille et exclusive à seulement 5 minutes de la plage. Avec un accès facile à la route N-340 et à d'autres moyens de transport, vous pourrez vous déplacer rapidement et confortablement. De plus, en moins de 12 minutes en voiture, vous aurez accès à tous les services nécessaires tels que centres de santé, pharmacies, supermarchés, restaurants, banques et bien plus encore.

Ne manquez pas l'opportunité de vivre dans ce paradis au bord de la mer, à seulement quelques mètres d'un terrain de golf et avec toutes les commodités à portée de main. Contactez-nous dès aujourd'hui pour plus d'informations et pour organiser une visite !

Villa Individuelle, Bel Air, Costa del Sol.

8 Chambres, 5 Salles de bains, Surface 364 m<sup>2</sup>, Jardin/Terrain 1294 m<sup>2</sup>.

Situation : Golf à proximité, Mer à proximité, Urbanisation.

Orientation : Sud.

Etat : Bon.

Piscine : Privée.

Vues : Panoramique, Jardin.

Caractéristiques : Garde-robes encastrées, Terrasse privée.

Mobilier : Non meublé.

Jardin : Privé.

Services publics : Electricité, Eau potable, Téléphone.

Catégorie : Bonne affaire, Bon marché, Propriétés affligées, Golf, Maisons de vacances, Investissement, De luxe, Saisie immobilière.



## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse privée

Armoires encastrées

### Paramètre

Près du golf

Urbanisation

Près de la mer

### Meubles

Non meublé

### Orientation

Sud

### Condition

Bien

### Jardin

Private

### Vues

Panoramique

Jardin

### Piscine

Private

### Services publics

Électricité

Eau potable

Téléphone

### Cote d'émission de CO2

E

### Catégorie

Maison de vacances

Investissement

Luxe

Marchander

Bon marché

Le golf

Affligé

### Cote d'énergie

E