

## Villa détachée à vendre à Mijas

695 000 €

Référence: R4872889    Chambres: 2    Bain: 2    Terrain: 763m<sup>2</sup>    Construite: 344m<sup>2</sup>    Terrasse: 100m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Cerros del Aguila

Découvrez la villa de vos rêves à Cerros del Aguila, en Andalousie !

Située entre Mijas et Fuengirola, cette villa exceptionnelle vous offre une vie idéale au soleil. Profitez des magnifiques terrains de golf de Mijas et de l'atmosphère animée de Fuengirola avec son populaire centre commercial Miramar et ses superbes plages.

Dans la belle urbanisation de Cerros del Aguila, vous trouverez tout ce dont vous avez besoin : un restaurant attrayant, une piscine de quartier, un court de tennis, des bars agréables et un supermarché pratique.

Cette villa lumineuse et spacieuse sur deux étages est une véritable oasis de tranquillité. En entrant par le charmant portail, vous êtes accueilli dans un environnement serein. Sur la droite se trouve l'entrée du double garage, qui pourrait facilement être converti en maison d'amis. À l'entrée du garage, des escaliers mènent à une terrasse spacieuse sur le toit avec des vues panoramiques sur Mijas, Fuengirola et Benalmadena.

Après avoir descendu les escaliers, vous trouverez une terrasse privée avec la porte d'entrée de la propriété. À l'intérieur, vous entrez dans un couloir spacieux et lumineux qui mène à deux grandes chambres, toutes deux dotées d'une salle de bains privative. La chambre principale donne accès à des placards spacieux. Profitez également de la vue magnifique sur la mer et Fuengirola en arrière-plan.

Le salon confortable avec cheminée donne accès au jardin et à la salle à manger. La cuisine spacieuse et entièrement équipée dispose de nombreux espaces de rangement et mène à un jardin d'hiver qui s'ouvre également sur le jardin. Une terrasse supplémentaire à côté de la maison avec une buanderie séparée complète le tout.

Le jardin mène à une grande terrasse, idéale pour les barbecues et les réceptions entre amis. Un escalier spacieux dans le jardin vous ramène à la terrasse et à la porte d'entrée.

Vivez le rêve d'un style de vie luxueux à Cerros del Aguila. Avec l'aéroport de Malaga à seulement 28 minutes, c'est l'endroit idéal pour profiter du meilleur de l'Andalousie. Faites de ce rêve une réalité et planifiez votre visite dès aujourd'hui !



## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse privée  
Pièce de stockage  
Double vitrage  
Armoires encastrées  
Buanderie  
Fibre optique  
Court de tennis

### Vues

Mer  
Montagne  
Panoramique  
Jardin

### Piscine

Communautaire  
Place pour la piscine

### Jardin

Private

### Services publics

Électricité  
Eau potable

### Orientation

Sud-Est

### Paramètre

Près du golf  
Urbanisation  
Proche des magasins  
Près de la ville  
Village

### Meubles

Non meublé  
Optional

### Sécurité

Sécurité 24 heures  
Système d'alarme  
Téléphone d'entrée

### Catégorie

Maison de vacances  
Investissement  
Luxe  
Revente

### Contrôle du climat

Climatisation  
Cold A / C  
A / C chaud  
Cheminée

### Condition

Excellent

### Cuisine

Entièrement équipée

### Parking

Garage  
Private  
Rue