

## Vrijstaande villa te koop in Mijas

695.000 €

Referentie: R4872889 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Plotgrootte: 763m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 344m<sup>2</sup> Terras: 100m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Cerros del Aguila

Ontdek uw Droomvilla in Cerros del Aguila, Andalusië!

Gelegen tussen het beste van Mijas en Fuengirola, biedt deze uitzonderlijke villa u het ideale leven in de zon. Geniet van de prachtige golfbanen van Mijas en de levendige sfeer van Fuengirola met het populaire winkelcentrum Miramar en de schitterende stranden.

In de fijne urbanisatie Cerros del Aguila vindt u alles wat u nodig heeft: een sfeervol restaurant, een buurtzwembad, een tennisbaan, gezellige barretjes en een handige supermarkt.

Deze lichte en ruime villa op twee verdiepingen is een ware oase van rust. Bij binnenkomst via de charmante poort wordt u verwelkomd in een serene omgeving. Aan de rechterzijde bevindt zich de toegang tot de dubbele garage, die eenvoudig kan worden omgevormd tot een gastenverblijf. Bij de ingang van de garage leidt een trap naar een ruim dakterras met panoramisch uitzicht over Mijas, Fuengirola en Benalmadena.

Na het afdalen van de trap vindt u een privé terras met de voordeur van de woning. Binnen komt u in een ruime, lichte hal die leidt naar twee grote slaapkamers, beide met en-suite badkamer. De hoofd slaapkamer geeft toegang tot ruime walk-in closets. Geniet hier ook van het prachtige uitzicht, waar de zee en Fuengirola op de achtergrond schitteren.

De gezellige woonkamer met haard biedt toegang tot de tuin en de eetkamer. De ruime, complete keuken heeft veel opbergruimte en leidt naar een serre die ook uitkomt op de tuin. Een extra terras naast de woning met een aparte wasruimte maakt het geheel compleet.

De tuin leidt naar een groot terras, perfect voor barbecues en entertainment met vrienden. Een ruime trap in de tuin brengt u weer omhoog naar het terras en de voordeur.

Ervaar de droom van een luxe levensstijl in Cerros del Aguila. Met de luchthaven van Malaga op slechts 28 minuten afstand, is dit de perfecte plek om te genieten van het beste wat Andalusië te bieden heeft. Maak deze droom werkelijkheid en plan vandaag nog uw bezichtiging!



## Kenmerken:

### Kenmerken

Privéterras  
Opslagruimte  
Dubbel glas  
Op maat gemaakte kledingkasten  
Bijkeuken  
Glasvezel  
Tennisbaan

### Keer bekeken

Zee  
Berg  
Panoramisch  
Tuin

### Pool

Gemeenschappelijk  
Kamer voor zwembad

### Tuin

Privaat

### Nutsvoorzieningen

Elektriciteit  
Drinkbaar water

### Oriëntatie

Zuidoost

### Instelling

Dicht bij golf  
Verstedelijking  
Dicht bij winkels  
Dicht bij de stad  
Dorp

### Meubilair

Niet ingericht  
Optioneel

### Beveiliging

24 -uurs beveiliging  
Alarmsysteem  
Invoertelefoon

### Categorie

Vakantiehuizen  
Investering  
Luxe  
Wederverkoop

### Klimaatcontrole

Airconditioning  
Koud A/C  
Hete a/c  
Haard

### Voorwaarde

Uitstekend

### Keuken

Geheel op maat gemaakt

### Parkeergelegenheid

Garage  
Privaat  
Straat