

## Fristående villa till salu i Mijas

695 000 €

Referens: R4872889 Sovrum: 2 Badrum: 2 Komplot: 763m<sup>2</sup> Bygga: 344m<sup>2</sup> Terrass: 100m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Cerros del Aguila

Upptäck din drömvilla i Cerros del Aguila, Andalusien!

Belägen mellan det bästa av Mijas och Fuengirola, erbjuder denna exceptionella villa dig det perfekta livet i solen. Njut av de vackra golfbanorna i Mijas och den livliga atmosfären i Fuengirola med sitt populära köpcentrum Miramar och fantastiska stränder.

I den fina urbanisationen Cerros del Aguila hittar du allt du behöver: en attraktiv restaurang, en pool i grannskapet, en tennisbana, mysiga barer och en bekväm stormarknad.

Denna ljusa och rymliga villa i två våningar är en sann oas av lugn och ro. När du kommer in genom den charmiga grinden välkomnas du in i en lugn miljö. Till höger finns ingången till dubbelgaraget, som lätt kan omvandlas till ett gästhus. Vid garageingången leder trappor till en rymlig takterrass med panoramautsikt över Mijas, Fuengirola och Benalmadena.

Efter att ha gått nerför trappan hittar du en privat terrass med ytterdörren till fastigheten. Inuti kommer du in i en rymlig, ljus hall som leder till två stora sovrum, båda med eget badrum. Det stora sovrummet ger tillgång till rymliga klädkammare. Njut också av den vackra utsikten här, där havet och Fuengirola glittrar i bakgrunden.

Från det mysiga vardagsrummet med öppen spis har man tillgång till trädgården och matsalen. Det rymliga, fullt utrustade köket har gott om förvaringsutrymme och leder till en vinterträdgård som också vetter mot trädgården. En extra terrass bredvid huset med en separat tvättstuga kompletterar det hela.

Trädgården leder till en stor terrass, perfekt för grillar och underhållande vänner. En rymlig trappa i trädgården tar dig tillbaka upp till terrassen och ytterdörren.

Upplev drömmen om en lyxig livsstil i Cerros del Aguila. Med Malaga flygplats bara 28 minuter bort är detta den perfekta platsen för att njuta av det bästa Andalusien har att erbjuda. Gör denna dröm till verklighet och boka din visning idag!



## Funktioner:

### Funktioner

Privat terrass  
Förvarings rum  
Dubbelspel  
Monterade garderober  
Förråd  
Fiberoptisk  
Tennisbana

### Åsikter

Hav  
Fjäll  
Panorama  
Trädgård

### Slå samman

Gemensam  
Rum för pool  
Trädgård  
Privat

### Verktyg

Elektricitet  
Dricksvatten

### Orientering

Sydöst

### Miljö

Nära golf  
Urbanisering  
Nära butiker  
Nära staden  
By

### möbel

Inte möblerad  
Frivillig  
säkerhet  
24 timmars säkerhet  
Larmsystem  
Posttelefon

### Kategori

Fritidshus  
Investering  
Lyx  
Återförsäljning

### Klimatkontroll

Luftkonditionering  
Kall A/C  
Heta a/c  
Öppen spis

### Skick

Excellent

### Kök

Fullmonterad

### Parkering

Garage  
Privat  
Gata