

## Stadthaus zum Verkauf in Torrox

599.000 €

Referenz: R4875784    Schlafzimmer: 3    Badezimmer: 2    Grundstücksgröße: 250m<sup>2</sup>    Garten: 205m<sup>2</sup>    Terrasse: 10m<sup>2</sup>





## Costa del Sol East, Torrox Costa

Entdecken Sie luxuriöses Wohnen in diesem wunderschönen Projekt in Torrox-Costa

Unvergleichliche Eleganz an der Costa del Sol!

Wo Luxus auf atemberaubende Schönheit trifft! Nur 500 Meter von Playa Penoncillo entfernt, bietet diese exklusive Wohnanlage einen atemberaubenden Panoramablick auf das Mittelmeer und die majestätischen Berge. An den malerischen Hängen zwischen Nerja und Torrox gelegen, ist dieses Projekt die perfekte Mischung aus Ruhe und Komfort.

Beste Lage:

Genießen Sie den einfachen Zugang zu den pulsierenden Städten Nerja, Torrox, Malaga, Marbella und Granada. Freuen Sie sich auf erstklassige Einkaufsmöglichkeiten, ein reichhaltiges kulturelles Angebot, Gourmetrestaurants und eine Vielzahl von Outdoor-Aktivitäten, von Golf bis Skifahren in der Sierra Nevada!

Exquisite Residenzen:

Unsere 37 luxuriösen Residenzen (bereits 8 verkauft!) verfügen über zwei durchdachte Grundrisse auf zwei Ebenen, die durch ein privates Untergeschoss und eine atemberaubende Dachterrasse mit Solarium ergänzt werden.

- Typologie A: 2 Schlafzimmer, 1 Badezimmer: von 489.000€ bis 549.000€

- Typologie B: 3 Schlafzimmer, 2 Bäder: von 599.000€ bis 639.000€

Jedes Haus verfügt über einen offenen Wohn- und Küchenbereich, der sich perfekt für Unterhaltungszwecke eignet, sowie über moderne Oberflächen und Möglichkeiten zur individuellen Gestaltung der Inneneinrichtung.

Eine sichere Gemeinschaft:

Bei diesem Projekt handelt es sich um eine geschlossene Wohnanlage, die allen Bewohnern ein hohes Maß an Sicherheit und Seelenfrieden garantiert. Genießen Sie den Komfort der Wartung und Betreuung aller privaten Bereiche, damit Sie sich auf das konzentrieren können, was wirklich zählt - Ihren Lebensstil.

Engagement für Qualität und Nachhaltigkeit:

Wir legen Wert auf umweltfreundliche Praktiken und verwenden nur die hochwertigsten Baumaterialien, um sicherzustellen, dass Ihr Zuhause nicht nur luxuriös, sondern auch nachhaltig ist.

Annehmlichkeiten für jeden Lebensstil:

Playa Penoncillo ist nur einen Katzensprung entfernt, so dass Sie direkten Zugang zu wunderschönen Stränden, lebhaften Restaurants und schicken Bars haben. Innerhalb des Projekts stehen Ihnen zwei separate Poolbereiche, ruhige Entspannungszonen und ein wunderschön angelegter botanischer Garten zur Verfügung.

Leben Sie den Traum:

Erleben Sie den Höhepunkt des luxuriösen Lebens an der Küste in Torrox Costa. Setzen Sie sich noch heute mit uns in Verbindung, um die verfügbaren Immobilien zu besichtigen und den ersten Schritt in Richtung Ihres Traumhauses zu machen!

Wir verkaufen keine Häuser... wir verwirklichen Träume.

Alle Angaben beruhen auf Informationen, die unsere Agentur für zuverlässig hält. Da diese Informationen jedoch von Dritten zur Verfügung gestellt wurden, kann unsere Agentur nicht für deren Richtigkeit oder Vollständigkeit garantieren.

Dieses Angebot ist vorbehaltlich von Fehlern, Auslassungen und Preisänderungen oder Rücknahme ohne vorherige Ankündigung. Verfügbarkeit nach Vereinbarung. In Übereinstimmung mit dem Dekret der Junta de Andalucía



218/2005 vom 11. Oktober werden die Kunden darüber informiert, dass der Preis ohne 10% Mehrwertsteuer, Grundbuch- und Notargebühren ist. Die Maklergebühren sind inbegriffen.



## Eigenschaften:

### Merkmale

Überdachte Terrasse  
Aufzug  
Private Terrasse  
Lagerraum  
Privatem Badezimmer  
Doppelverglasung  
Einbauschränke  
W-lan  
Paddeltennis

### Ansichten

Meer  
Panorama  
Strand

### Schwimmbad

Gemeinschaft

### Garten

Gemeinschaft  
Einfache Wartung

### Versorgungsunternehmen

Elektrizität  
Trinkwasser

### Orientierung

Süd

### Einstellung

In der Nähe von Golf  
Siedlung  
In der Nähe des Meeres  
In der Nähe von Schulen  
Stadt

### Möbel

Nicht eingerichtet

### Sicherheit

Gated Complex  
Eingabetelefon

### Kategorie

Ferienwohnungen  
Investition  
Luxus  
Zeitgenössisch  
Außerplanmäßig

### Klimakontrolle

Klimaanlage

### Zustand

Exzellent  
Neubau

### Küche

Voll Ausgerüstet

### Parken

Unter Tage  
Garage  
Mehr als eine