

Fristående villa till salu i Sedella

249 000 €

Referens: R4868494 Sovrum: 2 Badrum: 2 Komplot: 6 689m² Bygga: 100m² Terrass: 37m²





Axarquía, Sedella

Detta är en mycket speciell möjlighet! Om du letar efter en zen-plats att koppla av och njuta av, så är det här..!
Fantastisk panoramautsikt över berget La Maroma. Nära naturparken, mellan de vita byarna Sedella och Canillas de Aceituno där du kan shoppa, njuta av bra restauranger och barer, hitta ett apotek och en läkare och allt du kan behöva. Att bo och/eller tillbringa fantastiska semester, eller som en investering eftersom det har en bra hyreshistorik. På 1 timme och 15 minuters bilresa från flygplatsen, och inte långt från Granada, Sevilla, Rhonda och Cordoba. Alla möbler och utrustning ingår. Detta charmiga hus har allt, inklusive luftkonditionering, en vedeldare, BBQ, etc.

Huset är anslutet till el och vatten och har en extra vattendepå.

Tillgång sker genom en 2 km lång bana med hisnande utsikt och som tar dig på några minuter till huvudvägen.

När du väl är där kommer du aldrig vilja lämna..!

Fastigheten är i felfritt skick och har uppgraderats till det bästa:

Trädgård:

Plantering runt om och ny bevattning överallt

Grusgång framför huset och tillbyggnad på baksidan

Terräng:

Förrådscontainer panelad och tillägg av terrass

Vägg monterad längs platsens långsida

Ny pool, inklusive pumphus, nya installationer och belysning - maj 2023

Hus:

Exteriör helt målad (trä och sten) - februari 2024

Helmålad invändigt - maj 2024

Nya fönster (HR+++), karmar (lövträ) och ytterdörr monterade

Extra fönster installerat i vardagsrummet - mars 2023

Belysning installerad runt husets utsida - 2024

Ny varmvattenpanna - mars 2022

Underhåll av septiktank - maj 2024

Staket runt huset målat och/eller utbytt - juni 2023

Underhåll av takpannor - juni 2024

Huset har även:

3 luftkonditioneringsapparater

Värmepaneler i sovrum

Vedspis i vardagsrummet

Satellit för TV

Satellit för internet

Vattentank för reservlagring

Kan levereras omöblerad och/eller (delvis) möblerad.

Huset är perfekt underhållet.

Vi visar det gärna för dig, virtuellt eller live om du är i grannskapet!



Funktioner:

Funktioner

Täckt terrass
Privat terrass
Förvarings rum
Eget badrum
Dubbelspel
Wifi
Förråd
Grilla

Åsikter

Fjäll
Panorama
Land
Trädgård
Slå samman
Skog
Slå samman
Privat
Trädgård
Privat
Anlagd
Enkelt underhåll

Verktyg

Elektricitet
Dricksvatten

Orientering

söder

Miljö

Nära butiker
Nära staden
Nära skolor
Land
Bergspueblo
Nära skogen
möbel
Fullmöblerad
säkerhet
Gated complex

Kategori

Fritidshus
Investering
Återförsäljning

Klimatkontroll

Luftkonditionering
Kall A/C
Heta a/c
Öppen spis

Skick

Excellent

Kök

Fullmonterad
Parkering
Privat
Öppen
Mer än en