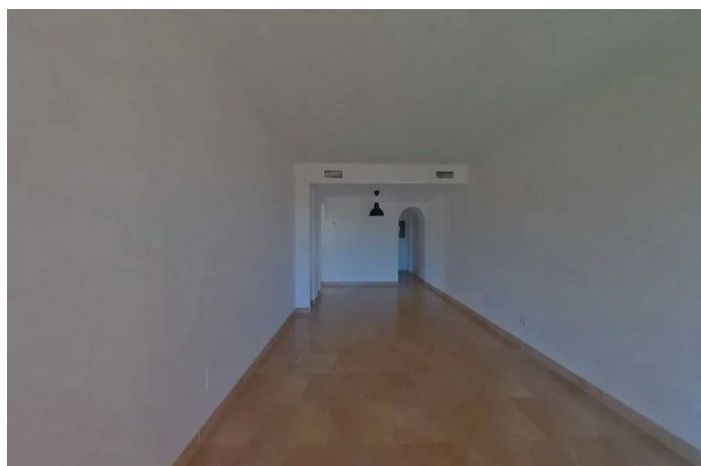
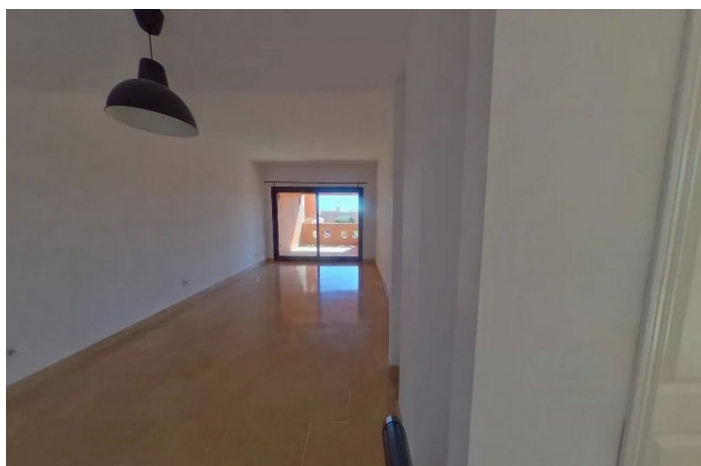


## Appartement au milieu à vendre à Manilva

228 275 €

Référence: R4879999    Chambres: 2    Bain: 2    Construite: 174m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, La Duquesa

Découvrez cet appartement extraordinaire de 174 m<sup>2</sup> à vendre, comprenant un garage et un débarras, situé à Manilva. Avec 2 chambres, cette propriété offre un style de vie luxueux et confortable sur la charmante côte malaguène. L'appartement dispose de deux chambres, toutes deux équipées de placards intégrés, et de deux salles de bains, dont une en suite avec une baignoire balnéo relaxante. La cuisine, entièrement meublée, dispose d'un élégant plan de travail en granit et est équipée d'appareils électroménagers de haute qualité : chauffe-eau électrique, plaque vitrocéramique, four, réfrigérateur-congélateur, lave-vaisselle, lave-linge et hotte aspirante. Le spacieux salon-salle à manger s'ouvre sur une terrasse offrant des vues impressionnantes sur les jardins ou sur la mer. Cet appartement se distingue par ses matériaux de haute qualité et un design chaleureux et accueillant. Le bâtiment est équipé d'un interphone et d'un ascenseur, offrant confort et sécurité à ses résidents. L'urbanisation Coto del Real offre des installations exceptionnelles, comprenant de vastes espaces verts, un court de paddle-tennis, un service de conciergerie avec contrôle d'accès et 8 piscines communautaires. Situé sur la côte de Manilva, dans l'Arroyo de la Peñuela, cette propriété se trouve à seulement 2 km du centre-ville, où vous trouverez tous les services essentiels : commerces, supermarchés, écoles, installations sportives et de santé, transports en commun, ainsi qu'une large gamme d'options de restauration et d'hôtellerie. De plus, son emplacement permet un accès facile au terrain de golf, au port de plaisance et à la plage de La Duquesa, ainsi qu'à l'autoroute A-7 et à San Luis de Sabinillas. Cet appartement comprend une place de garage et un débarras comme annexes inséparables, le tout inclus dans le prix. Ne manquez pas cette opportunité unique de résider dans un des meilleurs complexes résidentiels de Manilva. Contactez-nous pour plus d'informations !

Appartement Mi-étage, La Duquesa, Costa del Sol.

2 Chambres, 2 Salles de bains, Surface 174 m<sup>2</sup>.

Situation : Golf à proximité, Mer à proximité, Urbanisation.

Orientation : Sud.

Etat : Bon.

Piscine : Collective.

Régulateur de température : Climatisation.

Vues : Mer, Montagne, Panoramique, Jardin, Piscine.

Caractéristiques : Terrasse couverte, Ascenseur, Paddle-tennis, Débarras.

Mobilier : Non meublé.

Cuisine : Partiellement équipée.

Jardin : Collectif.

Sécurité : Complexe sécurisé.

Parking : Souterrain, Garage.

Services publics : Electricité, Eau potable, Téléphone.

Catégorie : Bonne affaire, Face à la plage, Bon marché, Propriétés affligées, Golf, Maisons de vacances, Investissement, De luxe, Saisie immobilière.



## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse couverte

Ascenseur

Pièce de stockage

Paddle tennis

### Vues

Mer

Montagne

Panoramique

Jardin

Piscine

### Piscine

Communautaire

### Jardin

Communautaire

### Services publics

Électricité

Eau potable

Téléphone

### Orientation

Sud

### Paramètre

Près du golf

Urbanisation

Près de la mer

### Meubles

Non meublé

### Sécurité

Complexe fermé

### Catégorie

Maison de vacances

Investissement

Luxe

Marchander

Bon marché

En bord de mer

Le golf

Affligé

### Contrôle du climat

Climatisation

### Condition

Bien

### Cuisine

Partiellement équipé

### Parking

Souterrain

Garage