

Dúplex en venta en Málaga

3.150.000 €

Referencia: R4447678 Dormitorios: 4 Baños: 5 Terreno: 304m² Construido: 314m² Terraza: 91m²



Costa del Sol, Málaga

Ubicación:

En Málaga Este, situada entre El Limonar y la Malagueta. En una de las zonas más exclusivas y mejor comunicadas de Málaga y a un paso de la playa.

El edificio:

Precioso edificio de estilo ecléctico de los años 20, un "Palacio urbano" de indiscutible valor patrimonial y de gran protección arquitectónica por su alto valor constructivo, que refleja una época dorada en la historia de Málaga. Compuesto por: 4 viviendas exclusivas, de amplias superficies y altas calidades y 1 vivienda independiente de 1 dormitorio.

Las casas cuentan con amplios jardines privados y fantásticas terrazas. Todo ello adornado con un espectacular cenador con 5 columnas toscanas y azulejos, cornisas con sutiles molduras clásicas y balaustradas en las terrazas.

La promoción cuenta con amplia zona ajardinada, piscina comunitaria y plazas de aparcamiento.

Este Duplex:

Se trata de un apartamento dúplex de 314 m², con jardín de 304 m² y terraza de 91 m². En el nivel inferior del dúplex, tiene 1 gran salón con cocina abierta (total de aprox. 61 m²) con acceso a un gran jardín privado de 304m². En el mismo nivel hay 2 dormitorios con baño en suite. En el segundo nivel tiene el dormitorio principal con baño en suite y acceso a una terraza de 85m² y el 4º dormitorio con su propio baño en suite.

El nivel inferior del dúplex es la planta baja, que está unos escalones más alto que el nivel de la calle.

Plazo de entrega del piso: H2 2025.

Características:

Características

Elevar
Transporte cercano
Terraza
Armarios empotrados
Cerca de la iglesia

Puntos de vista

Mar
Jardín

Piscina

Comunal

Jardín

Comunal

Private

Orientación

Sur

Configuración

Junto a la playa
Cerca del puerto
Cerca del mar
Cerca de las tiendas
Cerca de la ciudad
Cerca de las escuelas
Ciudad
Cerca de Marina

Muebles

Parte amueblada

Estacionamiento

Private

Control climatico

Aire acondicionado
Fría de aire acondicionado
A/C caliente

Condición

Excellent
Nueva construcción

Cocina

Fully Fitted

Categoría

Lujo
Pre-construcción