

## Appartement au rez-de-chaussée à vendre à Marbella

310 000 €

Référence: R4881778    Chambres: 2    Bain: 2    Construite: 139m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nagüeles

PROPRIÉTÉ OCCUPÉE. OPPORTUNITÉ POUR LES INVESTISSEURS.

Le prix de la propriété a été fixé en considérant que la propriété est acquise par l'acheteur dans un état occupé, ledit prix ne s'appliquerait donc pas si au moment de la formalisation de l'acte public la propriété était libre d'occupants.

Les photographies peuvent ne pas correspondre à l'état actuel du bien.

Impossibilité de visite intérieure.

Vivez le luxe dans l'urbanisation Arroyo de las Piedras, Marbella ! Spectaculaire appartement de 139 m<sup>2</sup> à vendre dans l'exclusif Residencial Pueblo Bermejo. La maison offre un grand séjour, une cuisine, 2 chambres et 2 salles de bains, idéales pour ceux qui recherchent confort et style. Profitez du soleil et de la tranquillité dans un environnement unique avec accès à la piscine et au jardin communautaires. Situé à seulement 5 minutes de la plage, cet appartement est parfait pour profiter de la vie côtière sans renoncer à l'élégance et à l'intimité. Ne manquez pas l'opportunité de vivre dans un des endroits les plus privilégiés de Marbella !

Appartement Rez de Chaussée, Nagüeles, Costa del Sol.

2 Chambres, 2 Salles de bains, Surface 139 m<sup>2</sup>.

Situation : Golf à proximité, Magasins à proximité, Ville à proximité, Urbanisation.

Orientation : Sud.

Etat : Bon.

Piscine : Collective.

Vues : Panoramique, Cour.

Caractéristiques : Ascenseur, Transports à proximité, Terrasse privée, Buanderie.

Jardin : Collectif.

Sécurité : Complexe sécurisé, Interphone.

Services publics : Electricité, Eau potable, Téléphone.

Catégorie : Bonne affaire, Face à la plage, Bon marché, Propriétés affligées, Golf, Maisons de vacances, Investissement.



## Spécification:

### Caractéristiques

Ascenseur  
Près du transport  
Terrasse privée  
Buanderie

### Paramètre

Près du golf  
Urbanisation  
Proche des magasins  
Près de la ville

### Jardin

Communautaire

### Orientation

Sud

### Condition

Bien

### Sécurité

Complexe fermé  
Téléphone d'entrée

### Vues

Panoramique  
Cour

### Piscine

Communautaire

### Services publics

Électricité  
Eau potable  
Téléphone

### Catégorie

Maison de vacances  
Investissement  
Marchander  
Bon marché  
En bord de mer  
Le golf  
Affligé