

Adosada en venta en Marbella

310.000 €

Referencia: R4870147 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 74m² Terraza: 28m²





Costa del Sol, Reserva de Marbella

Adosado listo para entrar a vivir situado en un apartotel de 4 estrellas cerca de Marbella y el pintoresco puerto de Cabopino, con playas impresionantes. Disfruta de las instalaciones del hotel durante todo el año, incluyendo piscina interior climatizada, jacuzzi, sauna, dos piscinas exteriores, gimnasio, bar-restaurante, parque infantil y recepción 24 horas. Esta vivienda orientada al suroeste cuenta con 2 dormitorios, 2 baños, un salón y tres amplias terrazas donde se puede disfrutar del sol todo el día. ¡Es una excelente oportunidad de inversión con un historial de alquiler comprobado! Como propietario que visita el parque, recibes un 20% de descuento en comida y bebida en el restaurante del parque.

Distribución:

Salón con comodidades modernas.

Cocina completamente equipada con electrodomésticos nuevos, incluyendo placa de inducción, nevera, microondas, horno y lavavajillas.

El Dormitorio 1 está ubicado en la planta baja y tiene un baño en suite.

El Dormitorio 2, en la primera planta, cuenta con una amplia terraza en la azotea con vistas al mar y un baño en suite.

Tres terrazas: una en la parte delantera, una en la parte trasera con acceso directo al aparcamiento y una gran terraza junto al dormitorio principal.

La casa está completamente equipada con camas nuevas (180x200 y 2x 80x200), una gran nevera, TV, muebles de jardín y espacios de almacenamiento adicionales. Incluye utensilios de cocina, ropa de cama y una caja de llaves operada a distancia. Los costos de servicio mensuales son de €250, lo que cubre el mantenimiento y el uso de las áreas comunes, piscinas y gimnasio. Además, recibes un 20% de descuento en el restaurante cuando estás presente.

Propia conexión a Internet 5G. Opcionalmente, se puede adquirir la web de alquiler existente.



Características:

Características

Terraza
Transporte cercano
Terraza
Baño privado
Piso de mármol
Doble acristalamiento
Recepción las 24 horas
Armarios empotrados
Wifi
Barbacoa
Fibra óptica
Bar
Gimnasia
Cerca de la iglesia
Solárium
Restaurante en el sitio
Sala de juegos
Sauna

Puntos de vista

Mar
Bosque
Calle
Urban
Piscina
Comunal
Heated
Indoor
Children`s Pool

Jardín

Comunal

Utilidades

Electricidad

Orientación

Sur oeste

Configuración

Cerca del golf
Urbanización
Cerca de las tiendas
Cerca de las escuelas
Muebles
Completamente Amueblada

Seguridad

Complejo cerrado
Seguridad de 24 horas
Teléfono de entrada

Categoría

Casas de vacaciones
Inversión
Reventa

Control climatico

Aire acondicionado
Fría de aire acondicionado
A/C caliente

Condición

Good

Cocina

Fully Fitted

Estacionamiento

Open
More Than One
Calle