

## Villa / Chalet en venta en Mijas

950.000 €

Referencia: R4879171    Dormitorios: 3    Baños: 3    Terreno: 1.058m<sup>2</sup>    Construido: 241m<sup>2</sup>    Terraza: 100m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Mijas Costa

Totalmente recientemente renovada con un alto nivel, tiene esta impecable villa de 3 dormitorios y 3 baños ubicada en una posición elevada en cerros de Águila con incomparables vistas panorámicas al mar y a la montaña. Se ingresa a través de un largo camino de entrada con estacionamiento privado más un garaje cubierto para 2 autos con un trastero de buen tamaño, entrada cerrada a la villa de un nivel con sala de estar/comedor de planta abierta y cocina comedor, ambos con acceso a grandes terrazas con vistas panorámicas al mar y los jardines con piscina infinita. Hay 2 dormitorios de invitados con baño privado con acceso al jardín trasero y terrazas, un aseo para invitados además de un amplio dormitorio principal con bañera, lavabo y aseo con vistas panorámicas al mar. La propiedad dispone de calefacción por suelo radiante con persianas eléctricas y aire acondicionado frío y calor. La villa está toda vallada y alarmada con jardines en terrazas con una selección de frutas y palmeras, además tiene acceso al solárium en la azotea con vistas panorámicas de 360 grados a la montaña y al mar con orientación sur. La propiedad tiene fácil acceso a Fuengirola y Mijas, bares, restaurantes, playa y el nuevo parque de Mijas. También tiene la piscina comunitaria, los jardines, las instalaciones deportivas, los bares y las tiendas bien ubicados de la comunidad local de Cerros de Águila.

Villa - Chalet, Mijas Costa, Costa del Sol.

3 Dormitorios, 3 Baños, Construidos 241 m<sup>2</sup>, Terraza 100 m<sup>2</sup>, Jardín/Terreno 1000 m<sup>2</sup>.

Posición : Suburbano, Cerca de Golf, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios, Urbanización.

Orientación : Sur.

Estado : Excelente, Reformado Recientemente, Renovado Recientemente.

Piscina : Privada.

Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frío, Suelo Radiante, Baño.

Vistas : Mar, Montaña, Panorámicas.

Características : Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Terraza Privada, Solario, Trastero, Baño En-Suite, Suelos de Mármol, Doble acristalamiento.

Muebles : Parcialmente.

Cocina : Equipada.

Jardín : Privado.

Seguridad : Persianas Eléctricas, Alarma.

Aparcamiento : Subterráneo, Garaje, Libre, Privado.

Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable.

Categoría : Reventa.





## Características:

### Características

Terraza  
Terraza  
Trastero  
Baño privado  
Piso de mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios empotrados  
Solárium

### Puntos de vista

Mar  
Montaña  
Panoramic

### Piscina

Private

### Jardín

Private

### Utilidades

Electricidad  
Agua potable

### Clasificación de emisión de CO2

D

### Orientación

Sur

### Configuración

Cerca del golf  
Urbanización  
Cerca del mar  
Cerca de las tiendas  
Cerca de la ciudad  
Cerca de las escuelas  
Suburbano

### Muebles

Parte amueblada

### Seguridad

Sistema de alarmas  
Persianas

### Categoría

Reventa

### Control climático

Aire acondicionado  
Fría de aire acondicionado  
A/C caliente  
Baños u/f/h  
U/F Calefacción

### Condición

Excellent  
Renovado Recientemente  
Reformado Recientemente

### Cocina

Fully Fitted

### Estacionamiento

Underground  
Cochera  
Private  
Open

### Calificación energética

D