

## Vrijstaande villa te koop in Mijas

679.000 €

Referentie: R4881085 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Plotgrootte: 743m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 189m<sup>2</sup> Terras: 50m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Cerros del Aguila

Wij brengen u naar de gewilde urbanisatie Cerros del Aguila, die gelegen is tussen het beste van Mijas en Fuengirola. Met de prachtige golfbanen en stranden op enkele minuten rijden. En waar momenteel op loopafstand, het grootste park van de hele Costa del Sol wordt gerealiseerd. "Gran Parque de Mijas". Dit Park wordt in 2025 opgeleverd en nodigt u uit voor diverse buitenactiviteiten zoals sport, muziek etc.

Deze prettige goed georganiseerde urbanisatie biedt u alles wat u nodig heeft: een sfeervol restaurant, een tennisbaan, gezellige barretjes, een handige supermarkt en een buurt zwembad, waar u heerlijke baantjes kunt trekken.

De villa die wij u hier presenteren, biedt u de mogelijkheid om van uw droom, wonen in luxe onder de Spaanse zon, waar te maken.

De woning is omgeven door een tuin waar u diverse comfortabele terrassen vindt. Ideaal voor u als u de gehele dag van de zon wilt genieten of af en toe de schaduw wilt opzoeken. De tuin is volledig geplaveid en daarom zeer makkelijk te onderhouden. In de tuin staan fruitbomen en mooie beplanting verspreid zowel voor als achter de woning.

De villa bestaat uit totaal drie slaapkamers en twee badkamers. De master slaapkamer heeft een ensuite badkamer en inbouwkasten.

Vanuit de woonkamer met klassieke haard heeft u direct toegang tot het grote overdekte privé terras. Hier kunt u genieten van een fenomenaal uitzicht over uw eigen zwembad, de lager liggende urbanisatie, en van het uitzicht over de bergen van Mijas, met het witte Spaanse stadje Mijas Pueblo in de verte.

De keuken is volledig uitgerust en heeft een frisse uitstraling. Klaar om er uw eigen smaak aan te geven. Ook de keuken geeft u direct toegang tot het overdekte privé terras.

De derde slaapkamer treft u beneden aan in de woning waar ook de garage is.

Ervaar de droom van een luxe levensstijl in Cerros del Aguila. Met het vliegveld van Malaga op slechts 28 minuten afstand. Deze woning biedt u de ruimte en de luxe die u zoekt wanneer u op zoek bent naar een woning onder de Andalusische zon. Waar u een optimaal gevoel van veiligheid heeft en kunt genieten.

Maak van uw droom een realiteit en contact ons nu voor het plannen van een bezichtiging.



## Kenmerken:

### Kenmerken

Overdekt terras  
Privéterras  
Ensuite badkamer  
Op maat gemaakte kledingkasten  
Glasvezel

### Keer bekeken

Zee  
Berg  
Panoramisch

### Pool

Gemeenschappelijk  
Privaat

### Tuin

Privaat  
Makkelijk onderhoud

### Nutsvoorzieningen

Elektriciteit  
Drinkbaar water

### Oriëntatie

Oosten  
West

### Instelling

Dicht bij golf  
Verstedelijking  
Dicht bij winkels  
Dicht bij de stad  
Dorp

### Meubilair

Niet ingericht

### Beveiliging

Alarmsysteem  
Invoertelefoon

### Categorie

Vakantiehuizen  
Investering  
Luxe  
Wederverkoop

### Klimaatcontrole

Airconditioning  
Koud A/C  
Hete a/c  
Haard

### Voorwaarde

Goed

### Keuken

Geheel op maat gemaakt

### Parkeergelegenheid

Garage  
Privaat  
Meer dan een  
Bedekt  
Straat