

Finca - cortijo til salg i Colmenar

319.000 €

Reference: R4881103 Soveværelser: 3 Badeværelser: 3 Plot Size: 2.427m² Byg Størrelse: 138m² Terrasse: 50m²





Axarquía, Colmenar

Autentisk spansk Cortijo i Colmenar - en unik mulighed!

Er du nysgerrig efter dit fremtidige drømmehus i hjertet af Andalusien? Denne smukke cortijo kombinerer autentisk charme med moderne komfort og har en førsteklasses beliggenhed i udkanten af naturparken Montes de Málaga. Denne autentiske cortijo ligger i den fortryllende region Colmenar, en malerisk landsby, der er kendt for sine hvidkalkede huse.

Fra den betagende udsigt fra den overdækkede terrasse til den oplyste pool, der ser ud til at forsvinde i horisonten - alt ved denne ejendom udstråler ro og kvalitet. Indenfor kan du nyde et karakteristisk interiør med tykke vægge, rummelige værelser og alle bekvemmeligheder til et ubekymret liv. Her vil du opleve det rene Spanien: en perfekt kombination af fredfyldt natur, rig kultur og moderne komfort.

Oase af fred og natur

Cortijoen er en ideel base for at nyde den uovertrufne skønhed i naturparken Montes de Málaga. Udforsk det beskyttede område med dets imponerende flora og fauna, maleriske floder og indbydende vandrestier. Dette er det perfekte sted for naturelskere og fredssøgere!

Historisk og strategisk placeret

Charmende Colmenar ligger kun 15 minutters kørsel væk. Her finder du gamle klostre, majestætiske kirker og levende spansk kultur. Derudover kan du være i hjertet af Málaga med sine strande, butikker og livlige atmosfære inden for 30 minutter.

Cortijo: Autentisk og komfortabel

Denne ejendom udstråler karakter med sine tykke 70 cm mure og traditionelle detaljer, kombineret med moderne bekvemmeligheder.

-Rummelig indretning:

- Køkken med spisestue, inklusive gammeldags ovn, opvaskemaskine og vaskemaskine.
- Komfortabel stue, der fører til flere soveværelser og badeværelser, herunder et rummeligt soveværelse med eget badeværelse.
- To yderligere soveværelser på første sal, et med eget badeværelse og et separat badeværelse - perfekt til gæster!

Udendørs ophold:

- Overdækket terrasse og en terrasse med vinranker, ideel til lange sommeraftener.
- Oplyst pool, der minder om en infinity-pool.
- Rummelig have med skur og opbevaringsplads under huset til poolpumpe og solpaneler.

Praktiske faciliteter:

- Tilsluttet kommunalt vand og elektricitet med ekstra vandtanke (3 x 3.000 liter).
- Septiktank, røgdetektorer, brandslukker og to elektriske vandvarmere.

Ekstra bonus: Byggegrund med tilladelse

Ved siden af cortijo'en er der en byggegrund, som også er til salg. Med byggetilladelse til et hus på 150 m² giver dette uendelige muligheder - fra et gæstehus til en investering.

Tilgængelig og privat

Det tager 7 minutter at komme til cortijo ad en smal, asfalteret vej. Det sidste stykke på 50 meter er ikke asfalteret,



men fører til en låsbar port med en rummelig grusparkeringsplads med plads til flere biler.

Grib denne mulighed!

Denne autentiske cortijo tilbyder ikke kun en unik boligoplevelse, men også et sted, hvor man kan slappe helt af, midt i naturen og alligevel tæt på moderne faciliteter. Uanset om du drømmer om et permanent hjem, et feriehus eller en investering med potentiale - så er dette din chance!

Professionelle fotos og video af denne perle følger snart! Men vent ikke for længe med at få et glimt af denne unikke ejendom allerede nu. Kontakt os for mere information og find ud af, hvad der gør denne cortijo så speciel.



Funktioner:

Funktioner

Dækket terrasse
Privat terrasse
Opbevaringsrum
Monterede garderober
Bryggers
Grill

Indstilling

Tæt på butikker
Land
Tæt på skov

Møbel

Valgfri

Sikkerhed

Gated kompleks

Kategori

Investering
Videresalg
Billig

Klima kontrol

Ildsted

Tilstand

Fremragende

Køkken

Fuldt monteret

Parkering

Privat
Mere end en

Synspunkter

bjerg
Panoramisk
Land

Pool

Privat

Have

Privat

Hjælpeprogrammer

Elektricitet
Drikkeligt vand
Telefon