

## Herenhuis te koop in Salares

180.000 €

Referentie: R4874923 Slaapkamers: 4 Badkamers: 3 Plotgrootte: 45m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 100m<sup>2</sup> Terras: 16m<sup>2</sup>



## Axarquía, Salares

In het prachtige en paradijselijke witte dorp Salares, in de Axarquía -Costa del Sol-, provincie Malaga, ligt deze exclusieve woning met een traditioneel ontwerp maar zeer modern en avant-gardistisch. De gemeente Salares strekt zich uit van de bergtoppen van het natuurpark Sierras de Tejeda tot het einde van de rivier de Rubite, met unieke landschappen waar je kunt genieten van spectaculaire wandelroutes. Gelegen op iets meer dan een uur rijden van het vliegveld van Malaga, 30 minuten van de kust en genesteld in het prachtige landschap van het binnenland van de Axarquía heeft dit object een bevoorrechte locatie.

Dit prachtige en authentieke dorpshuis is in 2024 volledig gerestaureerd.

Het huis heeft 2 aparte ingangen vanuit twee verschillende straten, wat de mogelijkheid biedt om binnen te komen op basis van je behoeften en toegangsroute.

Als je binnenkomt vanuit de bovenste straat, vind je een grote ruimte waar de woon-eetkamer en een open keuken met bar en Andalusisch tintje, die je uitnodigt om in gezelschap te genieten van een aperitief terwijl je kookt, samenkomen met een geweldig design en functionaliteit. Op dezelfde verdieping vind je een van de 4 slaapkamers en een van de 3 inloopdouches, heel eigentijds, maar met Andalusische stijl.

Alle renovaties in dit huis zijn met zoveel smaak en aandacht gedaan, dat ze het professionalisme van deze binnenhuisarchitect laten zien!

We kunnen niet vergeten te vermelden dat de muren in dit huis behandeld zijn zoals de Arabische Hammams ze aantreffen, wat niet alleen een heel speciaal visueel effect geeft, maar ook een bescherming tegen vocht!

Na een trap gaan we naar de eerste verdieping, waar we 2 slaapkamers en nog een badkamer met douche vinden.

Op deze verdieping is er ook een heel gezellig terras dat ontspanning uitademt en een panoramisch uitzicht biedt op het dorp en de omliggende natuur. Een deel van dit terras is halfoverdekt, waar je een wasruimte vindt en waar plaats is voor een koelkast, voor je drankjes en tapas, een tafel met stoelen en een hoekje met een bar en een originele barbecue die uitnodigt om samen met familie en vrienden van te genieten.

We gaan naar beneden, naar een andere trap, waar een vierde slaapkamer, samen met een andere badkamer met douche ons verleidt! Deze slaapkamer zou de plek kunnen zijn voor eventuele gasten, ze zouden volledige privacy hebben!

Als we nog een verdieping naar beneden gaan, vinden we nog een charmant hoekje, waar we in alle rust een boek kunnen lezen, kunnen relaxen op een originele schommelstoel of TV kunnen kijken, anders dan de grote TV boven!

Vanuit dit hoekje kun je naar buiten naar de andere ingang, op een kleine binnenplaats, waar je zonder problemen je fietsen of motoren kunt stallen.



## Kenmerken:

### Kenmerken

Overdekt terras

Privéterras

Bijkeuken

Barbecu

Bar

Nabij de kerk

Solarium

### Keer bekeken

Berg

Binnenplaats

Woud

Straat

### Meubilair

Volledig ingericht

### Parkeergelegenheid

Straat

### Oriëntatie

Zuidwesten

### Instelling

Dicht bij winkels

Mountain Pueblo

Dicht bij bos

Dorp

### Keuken

Geheel op maat gemaakt

### Nutsvoorzieningen

Elektriciteit

Drinkbaar water

### Klimaatcontrole

Haard

### Voorwaarde

Uitstekend

Onlangs gerenoveerd

Recentelijk gerenoveerd

### Tuin

Makkelijk onderhoud

### Categorie

Vakantiehuizen

Investering