



Estudio del piso superior en venta en Fuengirola

190.000 €

Referencia: R4886293 Baños: 1 Construido: 52m² Terraza: 7m²





Costa del Sol, Fuengirola

Oportunidad de inversión en la última planta del Hotel PYR en Fuengirola Descripción general ¡Una gran oportunidad en Fuengirola! Apartamento estudio en la planta 10 del Hotel PYR, situado en primera línea de Paseo Marítimo. Aquí podrás disfrutar de vistas panorámicas al mar y a la montaña. Con una superficie construida de 52 metros cuadrados, el estudio cuenta con un amplio salón con zona de dormitorio, cocina americana y una terraza orientada al suroeste, perfecta para disfrutar del sol durante todo el día. El baño está equipado con bañera y ducha. El Hotel PYR está situado en pleno centro de Fuengirola, a un paso de todos los servicios y comodidades que puedas necesitar. La privilegiada ubicación del Hotel PYR en primera línea de Paseo Marítimo hace de este estudio un lugar excepcional tanto para vivir como para invertir. El complejo ofrece todas las instalaciones de un hotel a disposición de los propietarios y sus huéspedes, como recepción y seguridad 24 horas, restaurante y cafetería, piscina climatizada en invierno con cómodas tumbonas y una bonita cafetería y bar junto a la piscina donde podrá relajarse y disfrutar del ambiente. Aquí está la página web del hotel: <https://www.hotelpyr.es/en/> Además, el Hotel PYR está justo al lado del puerto deportivo, con una gran actividad con todos los barcos, bares y restaurantes. La zona de ocio nocturno también está muy cerca, con restaurantes, discotecas y bares, y hay tiendas y otros servicios en cada esquina. La cuota de comunidad incluye los gastos de agua y electricidad. Construido en 1975, en buen estado, pero se beneficiaría de una modernización. El estudio está en el piso 10 (último piso) y es ideal como residencia permanente o como inversión. El hotel es muy popular y el apartamento se alquila fácilmente durante todo el año, lo que lo convierte en una excelente oportunidad para inversores. Hay armarios empotrados, calefacción eléctrica y aire acondicionado. El edificio dispone de varios ascensores y está adaptado para personas con movilidad reducida, garantizando la accesibilidad para todos. El apartamento no cuenta con plaza de garaje, pero se puede adquirir por separado una plaza de garaje en el mismo edificio. No dejes pasar esta oportunidad de tener una vivienda en la Costa del Sol, con todas las comodidades y servicios de un excelente hotel a tu alcance. ¡Ven a verla y descubre tu nuevo hogar junto al mar! Para más información o concertar una visita, ponte en contacto con nosotros de inmediato. Esta propiedad no estará mucho tiempo en el mercado. Características: Tipo: Apartamento estudio en Hotel PYR Dormitorios: 0 Baño: 1 Cocina americana Terraza: Unos 7,5 m2 (orientación suroeste) Superficie: 52 m2



Características:

Características

Terraza
 Elevar
 Transporte cercano
 Terraza
 Recepción las 24 horas
 Armarios empotrados
 Acceso para personas con movilidad reducida
 Bar
 Cerca de la iglesia
 Restaurante en el sitio

Orientación

Oeste
 Sur oeste

Control climático

Aire acondicionado

Puntos de vista

Mar
 Montaña
 Panoramic
 Jardín
 Piscina
 Calle
 Playa

Configuración

Área comercial
 Junto a la playa
 Cerca de las tiendas
 Cerca del mar
 Ciudad
 Frente a la playa
 Complejo de playa de primera línea
 Puerto pequeño

Condición

Fair

Piscina

Comunal
 Heated
 Children`s Pool

Muebles

Completamente Amueblada

Cocina

Fully Fitted

Jardín

Comunal

Seguridad

Seguridad de 24 horas
 Sistema de alarmas
 Caja fuerte

Categoría

Casas de vacaciones
 Inversión
 Reventa
 Negociar
 Barato
 Frente a la playa