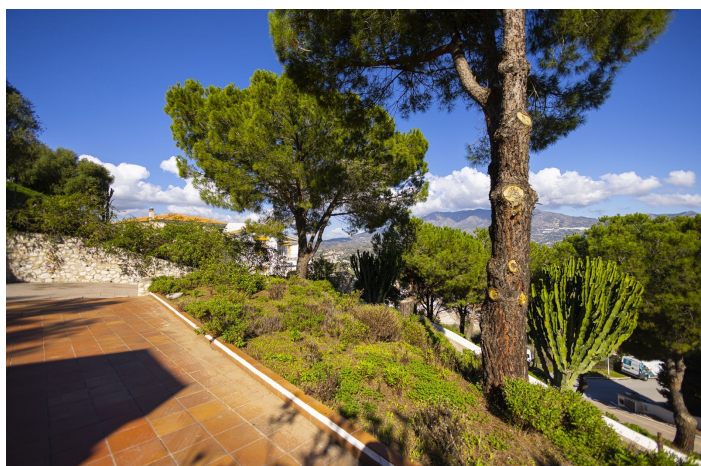
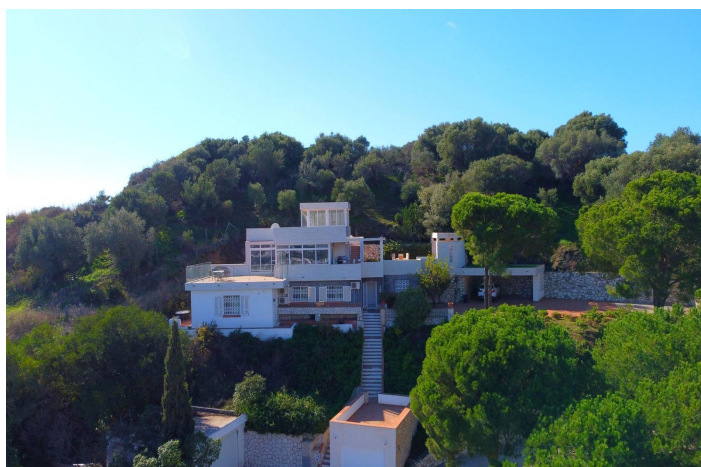


Vrijstaande villa te koop in Mijas

798.000 €

Referentie: R4885138 Slaapkamers: 4 Badkamers: 4 Plotgrootte: 1.607m² Perceelgrootte: 227m² Terras: 100m²



Costa del Sol, Cerros del Aguila

Op de prachtige en goed georganiseerde urbanisatie Cerros del Aguila staat deze woning waar u een spectaculair uitzicht kunt beleven dat de definitie van fenomenaal overstijgt.

Gelegen op een van de hoogste punten van deze gewilde locatie, biedt de woning een panoramisch uitzicht over de gehele Mijas Vallei, de Sierra de Mijas en Fuengirola. Het zicht reikt zelfs voorbij de kustlijn van Malaga stad. De blauwe Middellandse Zee completeert het schitterende uitzicht.

De woning straalt luxe en comfort uit met een open, lichte woonkamer op de eerste verdieping, omlijst door grote raampartijen. De moderne keuken van solide Deense makelij is stijlvol en functioneel. Vanuit de woonkamer heeft u toegang tot diverse terrassen, waarvan er een is uitgerust met een glazen balustrade, terwijl een ander een toegang biedt tot een terras met overkapping wat schaduw biedt op warme dagen, met extra voorzieningen zoals een BBQ-plek, fontein en solarium.

Op dezelfde verdieping bevindt zich de luxe hoofdslaapkamer met een en-suite badkamer en een ruime walk-in closet. Het dakterras is bereikbaar via een buitentrap en bevat een glaskamer, ideaal om ook in de winter van de zon te genieten.

De begane grond herbergt twee ruime slaapkamers met inbouwkasten, een badkamer met ligbad, en een aparte gastenbadkamer met douche. Daarnaast is er een volledig zelfstandig gastenverblijf van 44 m², compleet met een eigen keuken, woonkamer en badkamer.

De woning is voorzien van vloerverwarming en airconditioning, wat het gehele jaar door comfort garandeert.

Het pand staat op een royaal perceel van 1607 m², verdeeld over twee plots die bij de prijs inbegrepen zijn. De vergunning voor het aanleggen van een zwembad is bij de prijs inbegrepen.

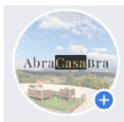
Er is een bouwplan voor een zwembad, klaar om gerealiseerd te worden.

De woning biedt voldoende parkeergelegenheid met een dubbele carport en twee afzonderlijke garages. Omgeven door dennenbomen en weelderige beplanting, geniet u van optimale privacy.

De locatie is strategisch gunstig met snelle toegang tot de A7 richting Marbella en Málaga. Het winkelcentrum Miramar, het centrum van Fuengirola, en de stranden liggen op slechts enkele minuten afstand.

Kortom, deze woning biedt alles om uw droom van een luxe leven onder de Spaanse zon waar te maken.

Maak deze droom werkelijkheid en plan vandaag uw bezichtiging.



Kenmerken:

Kenmerken

Overdekt terras
Privéterras
Opslagruimte
Ensuite badkamer
Dubbel glas
Op maat gemaakte kledingkasten
Glasvezel
Gastappartement
Solarium
Restaurant ter plaatse

Keer bekeken

Zee
Berg
Panoramisch

Pool

Gemeenschappelijk

Tuin

Privaat

Nutsvoorzieningen

Elektriciteit
Drinkbaar water
Zonne -waterverwarming

Oriëntatie

noorden
Oosten
zuiden
West

Instelling

Dicht bij golf
Verstedelijking
Dicht bij winkels
Dicht bij de stad
Dorp

Meubilair

Optioneel

Beveiliging

Alarmsysteem

Categorie

Vakantiehuizen
Investering
Luxe
Wederverkoop

Klimaatcontrole

Airconditioning
Koud A/C
Hete a/c
U/f/h Badkamers
U/F verwarming

Voorwaarde

Goed

Keuken

Geheel op maat gemaakt

Parkeergelegenheid

Garage
Privaat
Meer dan een
Bedekt