

## Apartamento en planta media en venta en Marbella

1.200.000 €

Referencia: R4782571    Dormitorios: 2    Construido: 200m<sup>2</sup>    Terraza: 45m<sup>2</sup>







## Costa del Sol, Puerto Banús

Lujoso apartamento a 150m de la playa, en primera planta con una superficie de más de 200 metros cuadrados, que cuenta con dos amplios dormitorios más una habitación contigua al principal que podría formar un tercer dormitorio.

El apartamento tiene un gran salón de más de 80 metros cuadrados con una terraza orientada al oeste y al sur que ofrece una luminosidad incomparable. Construido con los más altos estándares de calidad, la vivienda dispone de domótica, suelo radiante en los baños, parquet en todas las estancias. Incluye 1 plaza privada en garaje subterráneo y 1 trastero.

La urbanización cuenta con un total de 36 viviendas.

Las propiedades de Bahía de Banús respetan los más altos estándares y la exclusiva urbanización cerrada cuenta con seguridad las 24 horas, gimnasio, dos zonas con piscinas y exuberantes jardines tropicales. jardines tropicales.

La exclusiva urbanización goza de una fantástica ubicación a sólo 150 metros de la playa y a un paseo de la Playa Mistral y famoso Puerto Banus.

## Características:

### Características

Elevar  
Transporte cercano  
Terraza  
Trastero  
Baño privado  
Armarios empotrados  
Lavadero  
Gimnasia  
Domotica

### Puntos de vista

Jardín  
Piscina

### Piscina

Comunal  
Heated  
Indoor

### Jardín

Comunal

### Categoría

Reducido  
Casas de vacaciones  
Inversión  
Lujo  
Reventa  
Contemporáneo  
Frente a la playa

### Orientación

Sur  
Oeste  
Sur oeste

### Configuración

Junto a la playa  
Cerca del puerto  
Urbanización  
Cerca del mar  
Cerca de las tiendas  
Cerca de la ciudad  
Cerca de las escuelas  
Ciudad  
Suburbano  
Cerca de Marina  
Frente a la playa  
Puerto pequeño

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Complejo cerrado  
Seguridad de 24 horas

### Control climatico

Aire acondicionado  
Chimenea

### Condición

Excellent

### Cocina

Fully Fitted

### Estacionamiento

Underground