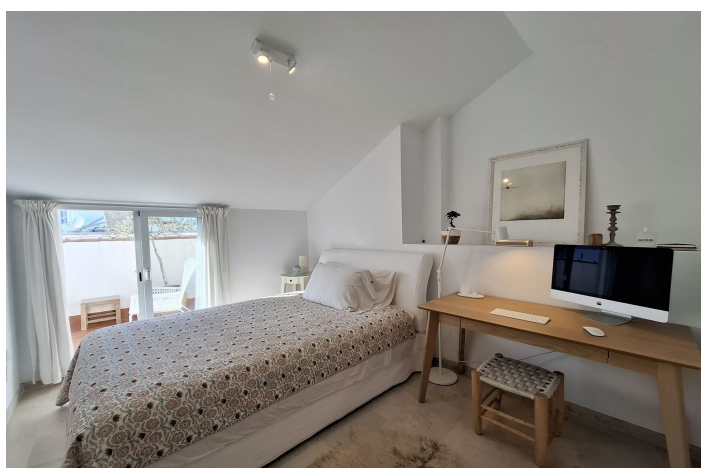
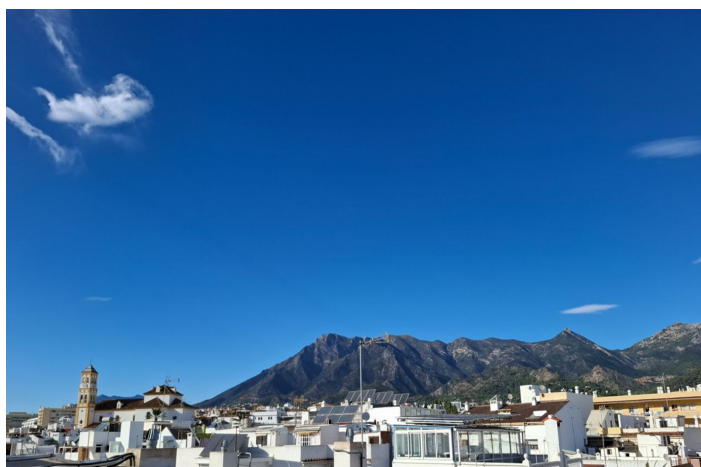


Atico dúplex en venta en Marbella

625.000 €

Referencia: R4889953 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 122m² Terraza: 15m²





Costa del Sol, Marbella (town)

Situación encantadora para vivir en un ático en Marbella centro a 100m de la Playa de La Bajadilla.

Este muy bonito Ático duplex, tiene 3 orientaciones (Este, Oeste y Norte), para una ventilación natural ideal: se ubica en la 2a planta y en la Bajo Cubierta de un edificio con ascensor recién construido en 2012.

La vivienda tiene una superficie construida de 122m² en total, de los que 77m², corresponden a la planta con la entrada a la vivienda y los restantes 44m² corresponden a la planta bajo cubierta, además de tener approx unos 15m² adicionales entre terraza y balcones. Se distribuye en hall, cocina independiente con ventana, tres dormitorios (uno en planta baja y dos en planta duplex), dos baños con ventana (uno en cada planta), distribuidor, salon comedor.

Cada dormitorio tiene su armario empotrado y aprovecha muy bien el espacio; la cocina esta equipada con Electrodomésticos de primeras marcas, y tiene ventana a un patio ideal para colgar y secar la ropa.

Mucha privacidad desde la terraza privada que disfruta de vistas panorámicas abiertas al Casco Antiguo, la Catedral y la hermosa montaña La Concha.

Esta vivienda es apta para sillas de ruedas, no tiene escalones que impidan el acceso.

Este edificio de solo 12 años encuentra a pocos pasos del Paseo Marítimo de Marbella, en una de las zonas mas demandadas para vivir como para alquileres turísticos: el edificio no tiene ninguna restricción para obtener licencia turística.



Características:

Características

Elevar
Transporte cercano
Terraza
Piso de mármol
Doble acristalamiento
Armarios empotrados
Fibra óptica
Acceso para personas con movilidad reducida
Cerca de la iglesia
Restaurante en el sitio

Puntos de vista

Montaña
Panoramic
Calle
Urban

Muebles

Opcional

Utilidades

Electricidad
Agua potable
Teléfono

Orientación

Norte
Este
Oeste

Configuración

Cerca del golf
Cerca del puerto
Cerca del mar
Cerca de las tiendas
Cerca de la ciudad
Cerca de las escuelas
Cerca del bosque
Cerca de Marina

Cocina

Fully Fitted

Categoría

Casas de vacaciones
Inversión
Lujo
Reventa
Barato
Contemporáneo
Frente a la playa

Control climatico

Aire acondicionado
A/C pre instalado
Fría de aire acondicionado
A/C caliente

Condición

Good
Excellent

Seguridad

Sistema de alarmas