

# Adosada en venta en Marbella

780.000 €

Referencia: R4588735    Dormitorios: 3    Baños: 3    Construido: 188m<sup>2</sup>    Terraza: 20m<sup>2</sup>



SIZES ARE APPROXIMATE, ACTUAL MAY VARY.





## Costa del Sol, Marbella (town)

Ubicado en las cercanías de los residenciales más lujosos de Marbella, como Fendi Lagerfeld y Dolce Gabbana, este encantador chalet adosado ofrece una experiencia de vida cómoda en la segura urbanización de Jardines de las Lomas. Está situado en un vecindario emergente de lujo que promete redefinir la vida moderna. Aspectos destacados de la propiedad: ~ 3 habitaciones y 3 baños ~ Una acogedora chimenea que crea un ambiente cálido y acogedor. ~ Un garaje subterráneo con puerta que garantiza un estacionamiento seguro. ~ Amplias salas de almacenamiento para acomodar sus pertenencias. ~ Disfrute de una superficie total de 188 metros cuadrados, incluyendo 25 metros cuadrados de terraza y balcón privado. ~ Este chalet es parte de una comunidad tranquila de solo 28 chalets, asegurando tranquilidad y privacidad. ~ Las comodidades esenciales están a poca distancia, ¡la playa está a solo 5 minutos a pie! Es relevante mencionar que el vecindario está experimentando una transformación notable con mejoras sustanciales. Esta vía costera vital, actualmente estrecha y sin arcones, está lista para una importante mejora por parte de la Junta de Andalucía y el Ayuntamiento de Marbella. El proyecto de 4 millones de euros implica la expansión de la carretera, la adición de arcones, aceras y rotondas para mejorar la seguridad. También se instalará nueva iluminación de la calle y se plantarán palmeras a lo largo de la vía. No pierda la oportunidad de hacer este acogedor adosado su hogar en la codiciada zona de la Milla de Oro de Marbella. Para consultas o visitas, por favor contáctenos.



## Características:

### Características

Terraza  
Transporte cercano  
Terraza  
Televisión satelital  
Trastero  
Baño privado  
Armarios empotrados  
Sótano

### Puntos de vista

Jardín  
Piscina

### Piscina

Comunal

### Jardín

Comunal

### Utilidades

Electricidad  
Agua potable

### Orientación

noroeste

### Configuración

Área comercial  
Junto a la playa  
Cerca del golf  
Cerca del puerto  
Urbanización  
Cerca del mar  
Cerca de las tiendas  
Cerca de la ciudad  
Cerca de las escuelas  
Ciudad  
Cerca de Marina

### Muebles

Completamente Amueblada  
Opcional

### Seguridad

Complejo cerrado  
Persianas

### Control climatico

Aire acondicionado  
Chimenea  
Calefacción central

### Condición

Good

### Cocina

Fully Fitted

### Estacionamiento

Underground  
Cochera