

Wohnung im Erdgeschoss zum Verkauf in Fuengirola

585.000 €

Referenz: R4439521 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 2 Grundstücksgröße: 47m<sup>2</sup> Garten: 101m<sup>2</sup> Terrasse: 72m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Fuengirola

Luxurious apartment in popular Higueron West 217 Phase 3.

Large beautiful terrace of 60m<sup>2</sup> and a garden of 47m<sup>2</sup> with a slight sea view. 2 bedrooms and 2 bathrooms.

This apartment is located in El Higueron, an exclusive area situated between Fuengirola and Benalmadena.

This is a community with a strong focus on core values: health, well-being, and sports.

Here, most things are set up to lead a healthier life thanks to a wide range of facilities and services.

Proximity to grocery stores, restaurants, and pharmacies

Beach and a 7 km long seaside promenade within walking distance from the complex

Shuttle transportation to/from the beach

New Beach Club

Many excellent restaurants along the promenade

Fuengirola with more than 40 golf courses within a 30 km radius

Only 50 meters from the HILTON, a 5-star hotel with accompanying amenities such as:

- \* SPA
- \* Gym
- \* Tennis
- \* Padel
- \* Sky bar with swimming pool
- \* Restaurant

### DISTANCES:

10 minutes to the center of Fuengirola

20 minutes to the center of Marbella

15 minutes to the Airport

20 minutes to the center of Málaga

### General About the Property

Ground floor

Elevator

2 bedrooms

2 bathrooms with underfloor heating

2 terraces (60 m<sup>2</sup>, 12 m<sup>2</sup>)

Garden of 47 m<sup>2</sup>

Living room with an open kitchen

Laundry room

Garage with 2 parking spaces + storage room

Closed area

### Common Areas:

3 swimming pools

2 children's pools

Chill-out area

## Eigenschaften:

### Merkmale

Überdachte Terrasse  
Aufzug  
In der Nähe des Transports  
Private Terrasse  
Lagerraum  
Privatem Badezimmer  
Doppelverglasung  
Einbauschränke  
W-lan  
Grill  
Access for people with reduced mobility  
Restaurant vor Ort

### Ansichten

Meer  
Garden  
Schwimmbad  
Urban

### Schwimmbad

Gemeinschaft  
Kinderpool

### Garten

Gemeinschaft  
Privat

### Versorgungsunternehmen

Elektrizität  
Trinkwasser

### Orientierung

Süd  
Südwesten

### Einstellung

In der Nähe des Hafens  
Siedlung  
In der Nähe des Meeres  
In der Nähe von Geschäften  
In der Nähe der Stadt  
In der Nähe von Schulen  
In der Nähe des Waldes  
In der Nähe von Marina

### Möbel

Nicht eingerichtet

### Sicherheit

Gated Complex  
24 -Stunden -Sicherheit  
Alarmsystem  
Eingabetelefon

### Kategorie

Ferienwohnungen  
Luxus  
Wiederverkauf  
Zeitgenössisch

### Klimakontrolle

Klimaanlage  
Kalte a/c  
Heiße A/C.  
U/f/h Badezimmer

### Zustand

Exzellent

### Küche

Voll Ausgerüstet

### Parken

Unter Tage  
Mehr als eine