

Appartement au milieu à vendre à Benahavís

945 000 €

Référence: R4245814 Chambres: 2 Bain: 2 Construite: 135m² Terrasse: 44m²





Costa del Sol, Benahavís (town)

Bel appartement récemment construit et très spacieux orienté sud-sud-ouest dans le bloc 9 à Olivos, Real de la Quinta, Benahavís avec vue sur la mer et les montagnes environnantes et où vous pourrez profiter du soleil, de la mer et de la nature est une réalité.

(Superficie totale construite de 135,35 m², surface utile de 122,00 m² et terrasse de 44 m²)

- Grande terrasse, conçue pour être appréciée toute l'année, avec des espaces couverts : soleil latéral le matin jusqu'au coucher du soleil frontal le soir.
- Passage maximum à la terrasse grâce à des fenêtres coulissantes qui glissent complètement dans le mur.
- Une cuisine entièrement équipée, domotique, volets électriques, buanderie séparée avec lave-linge et sèche-linge.
- Chauffage au sol et climatisation partout avec lesquels vous pouvez rafraîchir et chauffer.
- Cet appartement dispose de 3 chambres, 2 salles de bains et des toilettes invités et est actuellement en cours de transformation en appartement de 2 chambres.
- Cependant, il existe 3 options en termes d'aménagement futur :
 - Réduction de 2 chambres avec un grand séjour très ouvert comme dans l'agencement actuel.
 - Conservez 2 chambres avec un grand salon et ajoutez un canapé lit si nécessaire.
 - Créez un appartement de 3 chambres en remplaçant simplement une cloison par une porte.
- Comprend 2 places de stationnement et un débarras spacieux dans le garage souterrain.
- Piscine commune et complexe d'appartements fermé.
- Appartement à vendre meublé (50 000 €) et non meublé.
- Clés au bureau et visites simples.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte

Ascenseur

Pièce de stockage

Salle de bain

Double vitrage

Armoires encastrées

Vues

Mer

Montagne

Panoramique

Meubles

Non meublé

Sécurité

Téléphone d'entrée

Orientation

Sud

Sud-ouest

Condition

Excellent

Nouvelle construction

Cuisine

Entièrement équipée

Parking

Souterrain

Contrôle du climat

Climatisation

Chauffage U / F

Piscine

Communautaire

Jardin

Communautaire

Services publics

Électricité

Eau potable