

Villa détachée à vendre à Marbella

2 950 000 €

Référence: R4329709    Chambres: 5    Terrain: 610m<sup>2</sup>    Construite: 450m<sup>2</sup>    Terrasse: 220m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

New built modern south facing villa, just 250m from the Mediterranean Sea near San Pedro town. The property is built over three floors plus rooftop terrace with panoramic views to mountains and the sea.

Excellent location for holidays and perfect for whole year living - all amenities are nearby, great schools in vicinity and best golf courses are only short drive from home.

New built villas are rare to find in this beachside location - this new built villa represents excellent investment at great price €/m2.

Some of the features include solar panels, lightning with Wi-Fi dimmers controllable by mobile phone, preinstallation for electric blinds and thermo glazing on first floor.

Please contact us for more detailed information and viewing requests.

## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse couverte

Terrasse privée

Pièce de stockage

Salle de bain

Double vitrage

Armoires encastrées

Wifi

Buanderie

Appartement

Solarium

Salle de jeux

Sous-sol

### Vues

Mer

Montagne

Panoramique

Jardin

Piscine

### Piscine

Private

### Jardin

Private

Aménagé

Entretien facile

### Services publics

Électricité

Panneaux solaires photovoltaïques

### Orientation

Sud

### Paramètre

En bord de mer

Près du golf

Près de la mer

Proche des magasins

Près de la ville

Près des écoles

### Meubles

Non meublé

### Sécurité

Téléphone d'entrée

### Catégorie

Maison de vacances

Investissement

Luxe

Contemporain

### Contrôle du climat

Climatisation

Cold A / C

A / C chaud

Salles de bain U / F / H

Chauffage U / F

### Condition

Excellent

Nouvelle construction

### Cuisine

Entièrement équipée

### Parking

Private

Ouvrir

Plus d'un