

Frakoblet villa til salg i Marbella

2.500.000 €

Reference: R4654354 Soveværelser: 4 Badeværelser: 4 Plot Size: 622m² Byg Størrelse: 235m² Terrasse: 140m²



Costa del Sol, Río Real

Denne ejendom kan prale af enestående udsigt over de majestætiske La Concha-bjerge og den charmerende by i Marbella, og lover luksusliv på sit højeste. Det, der adskiller det, er dets enestående privatliv, der sikrer, at intet andet hus kan tilbyde den samme uhindrede udsigt.

Forkæl dig selv med dit livs romantik i denne fortryllende villa med 4 soveværelser, nyopført og venter på sine første beboere. Beliggende i den prestigefyldte La Finca-udvikling i det idylliske Río Real-område i Marbella, er dette hjem en symfoni af elegance og komfort, der inviterer dig til at nyde hvert øjeblik af indendørs-udendørs liv.

Billedperfekte solnedgange venter fra den sydvestvendte terrasse, hvor du kan slappe af med et glas vin og drikke i den betagende udsigt over Marbella, La Concha og det glitrende hav. Beliggenhed har så meget at tilbyde fra anerkendte skoler som Las Chapas International School, uberørte strande i Los Monteros og Río Real golfbanen kun få øjeblikke væk.

Træd indenfor og opdag en rummelig villa med 4 soveværelser, 3 badeværelser og et gæstetoilet fordelt på en vidtstrakt 662m² grund. Stueetagen byder på en åben planløsning med et fuldt udstyret køkken og en hyggelig stue, med plads til en elegant pejs, mens et generøst stort soveværelse med dobbeltseng med en-suite badeværelse lover luksuriøs komfort.

Ovenpå venter yderligere tre soveværelser, hver prydet med gulv-til-loft-vinduer, der indrammer fængslende udsigter med adgang til en terrasse, der er ideel til at nyde de fineste solnedgange, Spanien har at byde på.

Udenfor tilbyder en privat 48m² swimmingpool og frodig have et fredfyldt tilflugtssted fra støjen og suset fra travle byer. Og med ekstra grønt til den ene side af huset, venter din fantasi - en rolig oase til et privat fitnesscenter eller et legeområde for børn, valget er dit.

Dette tilflugtssted er ikke kun en fest for sanserne, men også et vidnesbyrd om moderne luksus, med store udtrækkelige vinduer, der problemfrit blander indendørs og udendørs rum, og gennemtænkte faciliteter som aircondition, gulvvarme, et aerotermisk system, solpaneler og et videosamtaleanlæg. system, der sikrer bekvemmelighed, komfort og sikkerhed.

Oplev grøn ro omgivet af fyrreskove i Río Real, med nem adgang til faciliteter såsom La Cañada og Centro Hípico El Repique rideskole kun 5 minutters kørsel væk. Med sin enestående beliggenhed, fængslende solnedgange og løftet om at være den første til at kalde det hjem, er denne villa en invitation til at omfavne et liv i romantik og luksus.

Ejendommens højdepunkter:

- Prestigefyldt La Finca-udvikling i Río Real
- Uhindret panoramaudsigt over Marbella, La Concha og havet
- Rummelige indendørs og udendørs opholdsrum på en 662m² stor grund
- Åben planløsning med fuldt udstyret køkken og hyggelig stue
- Generøst stort soveværelse med dobbeltseng med en-suite badeværelse i stueetagen
- Tre soveværelser med gulv til loft vinduer og terrasseudgang på øverste etage
- Privat swimmingpool og moden have
- Alsidig haveplads til et privat fitnesscenter eller legeplads
- Moderne faciliteter, herunder aircondition, gulvvarme, solpaneler og meget mere
- Praktisk beliggenhed med nem adgang til faciliteter og attraktioner

Funktioner:

Funktioner

Dækket terrasse

Privat terrasse

Ensuite badeværelse

Monterede garderober

Bryggers

Synspunkter

Hav

bjerg

Panoramisk

Skov

Pool

Privat

Sikkerhed

Gated kompleks

Orientering

nord Vest

Indstilling

Tæt på golf

Urbanisering

Tæt på havet

Tæt på butikker

Tæt på byen

Tæt på skoler

Tæt på skov

Køkken

Fuldt monteret

Parkering

Privat

Åben

Klima kontrol

Aircondition

Ildsted

U/f opvarmning

Tilstand

Ny konstruktion

Have

Privat

Kategori

Holiday Homes

Luksus

Moderne