

# Villa / Chalet en venta en Marbella

3.750.000 €

Referencia: R4550629    Dormitorios: 8    Baños: 8    Terreno: 2.525m<sup>2</sup>    Construido: 877m<sup>2</sup>



SIZES ARE APPROXIMATE, ACTUAL MAY VARY.





## Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Una acogedora y llena de carácter villa de estilo andaluz situada a pocos minutos de San Pedro de Alcántara, en una zona segura y bien conectada, con acceso conveniente a una abundancia de comodidades a poca distancia, incluyendo escuelas. La playa está a pocos pasos de distancia, Marbella es de fácil acceso y el aeropuerto de Málaga está a sólo 40 minutos en coche. Todos los mejores campos de golf también están a poca distancia en coche.

Un hermoso y luminoso hogar que refleja el encanto andaluz, con una buena distribución y terrenos inusualmente grandes que rodean la propiedad. Hay tanto detalle en la casa que se puede calentar también, como las vigas de madera y ladrillos expuestos, escalera de barrido, hall de entrada que sólo le invita y quiere que descubra más sobre esta encantadora villa. Con un amplio salón de planta abierta que tiene mucha luz natural y una zona de comedor única. Hay un segundo comedor fuera de la sala de estar con un bar tradicional que se suma a las características encantadoras de esta propiedad.

La cocina está formada alrededor de una cocina tradicional de la granja, con carpintería encantadora, amplio espacio de almacenamiento y una buena cantidad de espacio de contra. Todas las habitaciones cuidadosamente diseñadas, el dormitorio principal tiene una sala de estar y un impresionante baño en suite completo con lavabo doble, ducha y bañera independiente.

Arriba hay 3 de los dormitorios, una sala tv/relax y un solárium que es ideal para el exterior entretener y disfrutar del atardecer.

El espacio exterior de la propiedad es impresionante, con muchas características especiales, una piscina de buen tamaño, una zona de césped muy grande, también una abundancia de árboles frutales y terrazas cubiertas que ofrecen varias áreas de relajación y entretenimiento, perfecto para reuniones familiares, incluyendo un encantador patio estilo andaluz. Una de las terrazas disfruta de una chimenea al aire libre para todo el año y comedor al fresco, y hay una cocina cubierta en la zona junto a la piscina.

Con mucha privacidad, hermosos árboles, exuberante vegetación, amplia y cómoda entrada, y un carport.

Una verdadera joya oculta, una gran opción si usted está buscando para encontrar una residencia permanente, casa de vacaciones, o una inversión. Ideal para alquileres vacacionales, con licencia turística.



## Características:

### Características

Terraza  
Transporte cercano  
Terraza  
Trastero  
Armarios empotrados  
Lavadero  
Barbacoa

### Configuración

Junto a la playa  
Cerca del golf  
Cerca del puerto  
Cerca de las tiendas  
Cerca de la ciudad  
Cerca de las escuelas

### Control climatico

Aire acondicionado

### Piscina

Private

### Puntos de vista

Jardín  
Piscina  
Urban