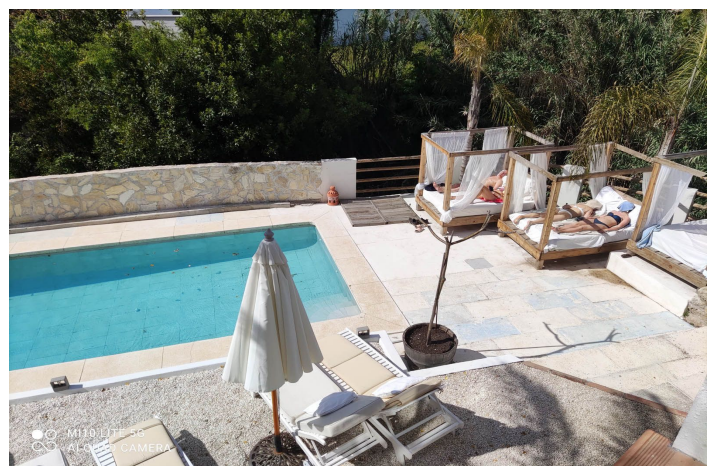


Finca - Cortijo te koop in Alhaurín el Grande

1.395.000 €

Referentie: R4691449 Slaapkamers: 10 Badkamers: 9 Plotgrootte: 5.250m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 1.400m<sup>2</sup>



## Valle del Guadalhorce, Alhaurín el Grande

Een prachtige finca op een onovertroffen locatie.

Dit is Finca Mil Estrellas, met een track record van 7 jaar en een uitstekende reputatie in de verhuur.

Dit pand wordt te koop aangeboden als een lopend bedrijf, met bevestigde verhuur tot 2024, aanwezigheid op platforms zoals Booking.com en Airbnb, actief op Instagram en Facebook, en volledig uitgerust om zonder onderbreking te blijven opereren. Het heeft een toeristenvergunning.

Het hoofdgebouw bestaat uit een huis van twee verdiepingen met 10 slaapkamers en 8 badkamers, een ruime keuken van 30m<sup>2</sup> uitgerust met een professioneel gasfornuis, een woonkamer van 50m<sup>2</sup> met open haard en meerdere terrassen.

Het heeft ook een onafhankelijke bungalow van 40m<sup>2</sup>, compleet met eigen keuken, open haard en badkamer.

Op dit moment heeft de finca 6 kamers te huur, met 16 bedden voor gasten, allemaal volledig gemeubileerd en klaar om bewoond te worden.

Het heeft ook een privé eerste verdieping voor bewoning, bestaande uit 3 slaapkamers, 2 badkamers, een kleedkamer en een groot terras van 40m<sup>2</sup> met prachtig uitzicht.

Dit landgoed heeft een botanische tuin speciaal ontworpen voor yoga retraites, bruiloften en privé evenementen.

Een volledig uitgeruste buitenkeuken van 40m<sup>2</sup>, met onder andere grill, houtoven, elektrische oven en gasfornuis.

De warmwatervoorziening wordt verzorgd door zonnepanelen, met een opslagtank van 500 liter.

Daarnaast heeft de finca een eigen drinkwaterput, die voldoende toevoer garandeert voor zowel persoonlijke consumptie als voor het bedrijf, het zwembad en de tuinirrigatie.

Met volledige privacy is deze finca een unieke kans die je niet wilt missen.

## Kenmerken:

### Kenmerken

Overdekt terras

Privéterras

Opslagruimte

Op maat gemaakte kledingkasten

Barbecu

### Instelling

Dicht bij bos

### Meubilair

Volledig ingericht

### Parkeergelegenheid

Open

### Klimaatcontrole

Airconditioning

Haard

### Voorwaarde

Goed

### Keuken

Geheel op maat gemaakt

### Nutsvoorzieningen

Zonne -waterverwarming

### Keer bekeken

Tuin

Pool

### Pool

Privaat

### Tuin

Privaat

### Categorie

Vakantiehuizen

Investering