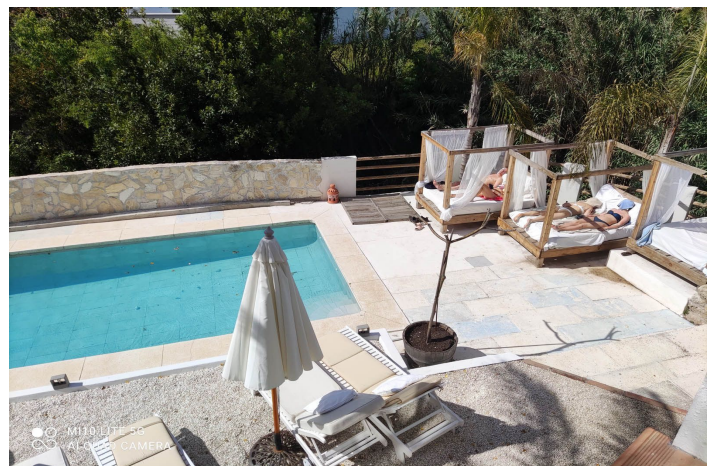


Finca - Cortijo till salu i Alhaurín el Grande

1 395 000 €

Referens: R4691449 Sovrum: 10 Badrum: 9 Komplot: 5 250m<sup>2</sup> Bygga: 1 400m<sup>2</sup>



## Valle del Guadalhorce, Alhaurín el Grande

En underbar finca med ett oslagbart läge.

Detta är Finca Mil Estrellas, med 7 års erfarenhet och ett enastående rykte inom uthyrning.

Denna fastighet erbjuds till försäljning som en pågående verksamhet, med bekräftade uthyrningar fram till 2024, närvaro på plattformar som Booking.com och Airbnb, aktiv på Instagram och Facebook, och fullt utrustad för att fortsätta verksamheten utan avbrott. Den har en turistlicens.

Huvudfastigheten består av ett tvåvåningshus med 10 sovrum och 8 badrum, ett rymligt 30m<sup>2</sup> kök utrustat med en professionell gasspis, ett 50m<sup>2</sup> vardagsrum med öppen spis och flera terrasser.

Det har också en oberoende 40m<sup>2</sup> bungalow, komplett med eget kök, öppen spis och badrum.

För närvarande har finca 6 rum att hyra, som har 16 bäddar för gäster, alla fullt möblerade och redo att ockuperas.

Det har också en privat första våning för boende, bestående av 3 sovrum, 2 badrum, ett omklädningsrum och en stor 40m<sup>2</sup> terrass med fantastisk utsikt.

Denna egendom har en botanisk trädgård speciellt utformad för yoga retreatar, bröllopfester och privata evenemang.

Ett fullt utrustat utomhuskök på 40m<sup>2</sup>, med grill, vedugn, elektrisk ugn, gasspis, bland annan utrustning.

Varmvattenförsörjningen tillhandahålls av solpaneler, med en 500L lagringstank.

Dessutom har finca sin egen dricksvattenbrunn, vilket garanterar tillräcklig försörjning för personlig konsumtion såväl som för verksamheten, poolen och trädgårdsbevattning.

Med total integritet är denna finca en unik möjlighet som du inte vill missa.

## Funktioner:

### Funktioner

Täckt terrass

Privat terrass

Förvarings rum

Monterade garderober

Grilla

### Miljö

Nära skogen

möbel

Fullmöblerad

### Parkering

Öppen

### Klimatkontroll

Luftkonditionering

Öppen spis

### Skick

Bra

Kök

Fullmonterad

### Verktyg

Soluppvärmning

### Åsikter

Trädgård

Slå samman

### Slå samman

Privat

Trädgård

Privat

### Kategori

Fritidshus

Investering