

Apartamento en planta media en venta en Marbella

639.984 €

Referencia: R4190848    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 156m<sup>2</sup>    Terraza: 10m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Puerto Banús

Se vende espectacular apartamento de 2 dormitorios, 2 baños en pleno corazón de Puerto Banús. El apartamento ofrece preciosas vistas a la plaza de Antonio Banderas con su zona comercial y a pasos del Corte Inglés, los restaurantes de moda, lujosas tiendas y el Puerto Deportivo.

Este extraordinario apartamento consta de dos dormitorios amplios con dos baños. Uno de ellos en suite. Amplio salón comedor, cocina completamente equipada, terraza cerrada y plaza de parking. La vivienda ha sido construida con materiales excelentes. Se instalaron ventanas Climalit en PVC con doble vidrio para mayor confort y aislación térmica, posee techos altos lo que brinda una sensación de mayor espacio, pisos de mármol y AC central. El edificio tiene ascensor y plazas de garaje subterráneas.

La propiedad es excelente para vivir y disfrutar de la comodidad y excelente ubicación, pero además tiene un alto potencial de ingresos, ya que se puede alquilar la mayor parte del año, ya sea a corto o largo plazo. Es ideal para vacaciones, pero también está preparada para disfrutarla durante todo el año.

¿Qué día le viene bien visitarla?

¡Sé el primero en visitarla, no dejes que se te adelanten!

## Características:

### Características

Terraza

Elevar

Baño privado

Piso de mármol

Doble acristalamiento

Armarios empotrados

Wifi

Fibra óptica

Acceso para personas con movilidad reducida

### Puntos de vista

Calle

Urban

### Orientación

Noreste

### Configuración

Área comercial

Junto a la playa

Cerca del puerto

Cerca del mar

Cerca de las tiendas

Cerca de la ciudad

Ciudad

Cerca de Marina

Complejo de playa de primera línea

Puerto pequeño

### Cocina

Fully Fitted

### Utilidades

Electricidad

Agua potable

### Control climatico

Aire acondicionado

Fría de aire acondicionado

A/C caliente

### Condición

Good

### Muebles

Opcional

### Estacionamiento

Underground

Covered

### Seguridad

Caja fuerte

### Categoría

Casas de vacaciones

Lujo

Frente a la playa