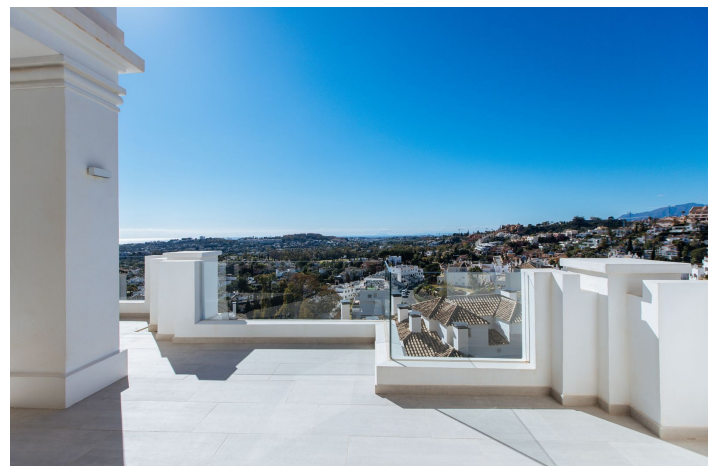


Apartment mit mittlerer Etage zum Verkauf in Marbella

1.625.000 €

Referenz: R4243717 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 3 Garten: 254m² Terrasse: 95m²



Costa del Sol, Nueva Andalucía

Schöne Wohnung in Nueva Andalucía mit beeindruckender Aussicht und großer Ruhe. Gelegen in einer der begehrtesten Urbanisationen in Nueva Andalucía 9LIONS.

Das geräumige Wohnzimmer führt Sie auf die große überdachte Terrasse in südwestlicher Ausrichtung mit freiem Blick und viel Sonne.

Das Layout der Immobilie ist sehr anspruchsvoll und bietet 2 Suiten und ein Gäste-WC. Perfektes Apartment für diejenigen, die die Privatsphäre und den Komfort dieser schönen Urbanisation schätzen und ein luxuriöses Zuhause mit großen Außenbereichen genießen möchten. 2 große Schlafzimmer mit jeweils eigenem Bad.

Der einfache Zugang ist direkt von der Garage, wo es Platz für 1 Auto plus Golf-Buggy, um die Wohnung Stock. Es gibt einen großen Abstellraum in der Garage.

Die Wohnung ist sehr hochwertig gebaut und verfügt über eine Fußbodenheizung, Airzone-Ac-System, Sicherheitsfenster und eine hochwertige Küche mit Gaggenau und Neff-Geräten. In der Anlage gibt es 2 Außenpools, ein Clubhaus mit Fitnessraum, Spa, türkischer Sauna und einem Innenpool. Die Urbanisation bietet außerdem einen 24-Stunden-Sicherheitsdienst. Ein wahrhaft luxuriöses Apartment, das man gesehen haben muss, um es vollständig zu schätzen.

Die Urbanisation liegt ganz in der Nähe mehrerer renommierter Golfplätze und verfügt über schöne Gemeinschaftsbereiche mit einem gepflegten Clubhaus, zwei Swimmingpools, einem Spa mit Dampfbad, einer Sauna, einem beheizten Pool und einem Fitnessraum.

All dies macht diese Immobilie ideal, um einen attraktiven und modernen Raum zu genießen, die Geräumigkeit der Zimmer, die Qualität der Materialien und eine hervorragende Lage in einer exklusiven Gegend und nur wenige Minuten von Puerto Banús.

Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse
Aufzug
In der Nähe des Transports
Private Terrasse
Satelliten Fernsehen
Lagerraum
Privatem Badezimmer
Marmorböden
Doppelverglasung
Einbauschränke
W-lan
Allzweckraum
Glasfaser
Access for people with reduced mobility
Fitnessstudio
Sauna

Ansichten

Meer
Berg
Panorama
Urban

Schwimmbad

Gemeinschaft
Erhitzt
Innenräume

Garten

Gemeinschaft
Privat
Einfache Wartung

Versorgungsunternehmen

Elektrizität
Sonnenwasserheizung

Orientierung

Süd
West
Südwesten

Einstellung

In der Nähe von Golf
Siedlung
In der Nähe des Meeres
In der Nähe von Geschäften
In der Nähe der Stadt
In der Nähe von Schulen
In der Nähe des Waldes
In der Nähe von Marina

Möbel

Optional

Sicherheit

Gated Complex
24 -Stunden -Sicherheit
Alarmsystem

Kategorie

Luxus
Wiederverkauf

Klimakontrolle

Klimaanlage
Zentralheizung

Zustand

Exzellent

Küche

Voll Ausgerüstet

Parken

Unter Tage
Gemeinschaft