

Finca - Cortijo te koop in Alora

530.000 €

Referentie: R4283947 Slaapkamers: 5 Badkamers: 3 Plotgrootte: 16.293m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 282m<sup>2</sup>



## Valle del Guadalhorce, Alora

Zeer goed gebouwd huis op de perfecte locatie.

Het is heel bijzonder als we dit soort panden te koop krijgen aangeboden .

Dit bijzondere huis is gelegen aan de weg tussen Alora en El Chorro en heeft een zeer goede toegang .

Als de poort open gaat en wij het grondstuk oprijden zien we direct dat we op een speciale plek zijn aangekomen.

Een mooi groot Spaans huis omringd door grote volwassen bomen waartussen oude elementen zijn geplaatst.

Er is ook een speeltuin voor de kleinere kinderen.

Het grote huis heeft alles wat je van een Spaans huis verwacht, het heeft veel ruimte die over het hele huis verspreid is.

Beneden zijn 2 woonkamers, 1 eetkamer, volledig ingerichte keuken, 3 slaapkamers en 2 badkamers.

Er is een patio waar enkele opslagruimtes zijn en een washok.

Op de bovenverdieping aan de galerij zijn nog 2 grote slaapkamers en 1 badkamer.

En, oh ja, ook nog een garage met veel mogelijkheden.

Aan de achterzijde van het huis lopen we naar de andere poort aan de straat.

Dit is een grondstuk van 197 M2 waar nog op gebouwd mag worden.

Nu is het in gebruik als overdekte BBQ, parkeerplaatsen en enkele grote voliëres voor de hobby van de eigenaar uit te oefenen.

Als we verder naar achter op het grondstuk lopen komen we bij een grote schuur in kasteelstijl waarvan een gedeelte 2 verdiepingen heeft.

Deze schuur is zo omgebouwd naar meer accommodatie voor familie/vrienden of voor verhuur.

Aan deze schuur is een vlak grondstuk van meer dan 2000m2 ingericht voor de bijzondere kippen en pauwen die de eigenaar heeft.

Lopend naar de zijkant van dit grondstuk komen we in een bos terecht met een stroompje er doorheen lopend en grotten in de muren.

Dit bos is bebouwd met verschillende soorten fruitbomen voor eigen gebruik.

Dit is werkelijk een unieke plek waar je alle rust kunt vinden.

Het enigste nadeel is dat er geen zwembad is maar dat mag wel gebouwd worden op het grondstuk wat urbaan geclassificeerd is.

Voor het huis is er leidingwater en voor de bomen en planten irrigatiewater en in geval van nood is er ook nog een eigen bron.

Al het papierwerk is perfect in orde en alles staat goed geregistreerd .

Dit zou een fantastisch object zijn om met enkele niet al te grote verbouwingen een luxe B&B te maken.

Dit moet je met eigen ogen gezien hebben !!!

## Kenmerken:

### Kenmerken

Overdekt terras  
Nabij transport  
Privéterras  
Satelliet TV  
Opslagruimte  
Ensuite badkamer  
Op maat gemaakte kledingkasten  
Wifi  
Bijkeuken  
Barbecu  
Gastappartement  
Nabij de kerk  
Stallen

### Keer bekeken

Berg  
Panoramisch  
Binnenplaats  
Woud

### Pool

Kamer voor zwembad

### Tuin

Privaat  
Makkelijk onderhoud

### Nutsvoorzieningen

Elektriciteit  
Telefoon

### Oriëntatie

Noord West

### Instelling

Dicht bij de stad  
Dicht bij scholen  
Mountain Pueblo  
Dicht bij bos

### Meubilair

Niet ingericht

### Beveiliging

Gated Complex

### Categorie

Wederverkoop

### Klimaatcontrole

Airconditioning  
Koud A/C  
Hete a/c

### Voorwaarde

Uitstekend

### Keuken

Geheel op maat gemaakt  
Parkeergelegenheid  
Garage  
Privaat  
Meer dan een