

## Villa / Chalet en venta en Mijas

1.250.000 €

Referencia: R4586455    Dormitorios: 4    Terreno: 803m<sup>2</sup>    Construído: 281m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, La Cala Golf

Esta propiedad tiene el encantador estilo andaluz, diseñada por los prestigiosos arquitectos González & Jacobson.

Esta hermosa villa se encuentra a poca distancia del campo de prácticas y de la academia de golf, con bonitas vistas abiertas de La Cala Resort, los campos de golf y las montañas. Distribuida en dos plantas la Villa cuenta con 4 dormitorios, 3 baños, 1 aseo para invitados y un baño completo junto a la zona de la piscina.

Construida sobre una parcela de 803 m2, tiene un total de 281 m2 construidos más zona ajardinada y terrazas.

Al entrar a la propiedad, hay un amplio y luminoso recibidor.

Esta Villa tiene una amplia cocina abierta al comedor y un cómodo lavadero al lado de la cocina. Desde la cocina se accede a la terraza y a la zona de barbacoa. La propiedad es luminosa y espaciosa con una sala de estar independiente con chimenea y grandes puertas correderas de cristal. El salón da a la terraza principal con impresionantes vistas del complejo y acceso al jardín y la zona de la piscina. En la planta baja hay un dormitorio principal en suite que se utiliza como oficina.

El nivel superior de la villa tiene dos dormitorios de invitados con grandes armarios empotrados que comparten un baño independiente. Uno de los dormitorios de invitados con preciosas vistas al mar.

El dormitorio principal accede a una segunda terraza espaciosa. Dispone de vestidor y baño en suite con ducha y bañera.

Otros aspectos destacados de esta increíble Villa:

- Aire acondicionado frío/calor instalado
- Calefacción por suelo radiante en los 3 baños.
- Precioso suelo de madera en planta alta y escalera.
- Parking privado con acceso directo a la propiedad.
- Dos grandes trasteros junto al área de la piscina.

Forma parte de un Resort de lujo y disfruta de las extraordinarias instalaciones con las tarifas especiales que ofrece la Tarjeta Privilege. Esta tarjeta está disponible exclusivamente al comprar su propiedad a través de nuestra oficina.



## Características:

### Características

Terraza  
Terraza  
Televisión satelital  
Trastero  
Baño privado  
Doble acristalamiento  
Armarios empotrados  
Lavadero  
Barbacoa

### Configuración

Cerca del golf  
Golf de primera línea

### Jardín

Private

### Utilidades

Teléfono

### Clasificación de emisión de CO2

D

### Control climatico

Aire acondicionado  
Chimenea  
Calefacción central  
Baños u/f/h

### Condición

Good

### Seguridad

Seguridad de 24 horas  
Sistema de alarmas  
Teléfono de entrada

### Categoría

Lujo

### Puntos de vista

Montaña  
Panoramic  
País  
Jardín  
Piscina  
Golf

### Piscina

Private

### Estacionamiento

Private

### Calificación energética

E